

# \* БЕСПЛАТНЫЕ ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ТВ - программа  
7.12.2015 Г. - 13.12.2015 Г.

# Тростю ГАЗЕТА



№ 47  
(329)

БЕЛОГОРСКИЙ ОБЩЕСТВЕННО-ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

реклама

**ООО «МТ СЕРВИС»**

- ОСТЕКЛЕНИЕ И УТЕПЛЕНИЕ БАЛКОНОВ, ЛОДЖИЙ (металлопластик, «слайдерс», теплый пол и пр.)  
 - РЕМОНТ ПВХ ОКОН: замена фурнитуры, регулировка, замена уплотнителя и пр.  
 - УСТАНОВКА ПВХ окон - от 12 000 руб. под ключ, ЗАМЕНА стеклопакетов  
 - изготовление и установка жалюзи и рольставен  
 - установка входных дверей

Тел. 8-909-885-69-50, 8-924-583-08-63

Компания  
**«Окна Строй»**

Рассрочка через фирму  
до 3-х месяцев 0%

ЗИМНИЙ МОНТАЖ

Гарантия

ОКНА, ДВЕРИ,  
БАЛКОНЫ - ПОД КЛЮЧ

реклама  
Ул. Кирова, 102,  
тел. 8-914-557-77-99

реклама

**РАДИО ГОРОД**

Размещение уличной  
аудио-рекламы  
на базе Денисенко, 2

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ  
ТОЧКА РАДИОВЕЩАНИЯ

85 копеек Viber 85 копеек SMS от 2 руб.

Рассылка  
по всем городам  
амурской области

Телефон:  
+7 914-538-98-27

г.Белогорск,  
ул.Кирова,306  
(приемная),  
тел.2-06-06

**АРЕНДА**  
ОФИСНЫХ И СКЛАДСКИХ  
ПОМЕЩЕНИИ

**НЕДОРОГО!**

**СДАЮТСЯ В АРЕНДУ:**

- офисные помещения с ремонтом и кондиционером по цене 490 руб. за 1 кв.м (при предоплате за полгода скидка 10%);
- конференц-зал (вместимостью 15-20 человек) по цене 500 руб. за 1 час;
- складские неотапливаемые помещения до 1000 кв.м по цене 50 руб. за 1 м3.

Мебельный салон  
«Sofa и Маленькая Корея»

Изысканная и недорогая мебель

- кухни
- обеденные зоны
- мягкая мебель

ул. Победы, 13 (2 этаж)  
Тел.: 8-914-382-77-20, 8-924-347-77-20

Товар сертифицирован

КОМПАНИЯ  
**«GEOLAN»**

В новом году  
с новыми окнами

- пластиковые окна
- двери
- балконы
- офисные перегородки

ЗИМОЙ  
Окно под ключ  
с внутренней  
и наружной  
отделкой откосов

Кредит, рассрочка до 6 месяцев без % через «Совкомбанк»

г. Белогорск, ул. Кирова, 117, оф. № 3  
Тел.: 2-38-38, 8-914-397-11-31, 8-914-579-49-08

АВТОРИЗОВАННЫЙ ЦЕНТР УСТАНОВКИ  
КОМПАНИЯ

**МАСТЕР  
12 ВОЛЬТ**

АВТОСИГНАЛИЗАЦИЯ  
АВТОЗВУК

БЕЛОГОРСК  
улица 9 МАЯ 22  
8 914 390 26 62  
8 924 146 06 66

реклама

ООО «ТрансЭкоСервис»

- Вывоз мусора  
и бытовых отходов,  
в том числе  
4-5 классов опасности

- Предоставление мусорных контейнеров предприятия
- Откачка септиков
- Услуги экскаватора и самосвала

г.Белогорск  
ул. Краснофлотская, 48  
тел. 8 (41641) 5-03-39,  
8-961-954-37-65 (диспетчер)

реклама

**ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!** ИП БУШИНА М.В.

ПО АДРЕСУ: г. БЕЛОГОРСК, ул. КИРОВА, 180  
(РАЙОН м-НА «АВОСЬКА»);  
ДЕНИСЕНКО, 2  
БАЗА «МЕРКУРИЙ»  
СКЛАД 23

**РЫБА**

- СВЕЖЕМОРОЖЕННАЯ
- КОПЧЕНАЯ, СОЛЕНАЯ
- МОРСКИЕ ДЕЛИКАТЕСЫ

**МЯСО**

- СВИНИНА
- ГОВЯДИНА
- КУРИЦА
- ПОЛУФАБРИКАТЫ

**ПОЗИТИВ**

Одни из самых  
низких цен в городе

**ОТЧЕТ**  
**перед избирателями**  
**депутата Белогорского городского**  
**совета народных депутатов**  
**по избирательному округу № 6**  
**МИХАЙЛОВОЙ Натальи Юрьевны**



**Уважаемые избиратели, белогорцы!**

Уже два года отработал представительный орган власти Белогорска шестого созыва. Основная задача каждого депутата, на мой взгляд, заключается в том, чтобы разрабатывать и принимать необходимые правовые акты городского уровня, которые реально должны способствовать улучшению качества жизни белогорцев, повышению эффективности работы городских служб.

Поэтому, чтобы избирателям было понятно, чем же занимаются их народные избранники, почти с каждого заседания городского Совета в подведомственной мне «Просто газете» размещаются материалы о том, какие вопросы решали депутаты, кто как высказывался, кто как голосовал.

Также я неоднократно являлась участником публичных слушаний, проводимых по инициативе как самого горсовета, так и назначенных Администрацией города и ее структурными подразделениями.

В этом году депутатам было предоставлена почетная обязанность - накануне празднования 9 Мая вручить юбилейные медали «70 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» ветеранам войны и труда на местах.

Мне довелось выразить дань уважения двум

адресатам, проживающим на моем округе в микрорайоне «Транспортный», - Зинаиде Андреевне Волошук и Надежде Иосифовне Гальцевой.

Разумеется, одна из основных форм деятельности депутата – это работа с избирателями.

Я представляю округ № 6 в городском Совете, но никогда не отказываю в приеме и избирателям других районов города. Ведь депутат должен аккумулировать народные нужды и чаяния, помогать их решать. Для этого я каждую неделю веду прием, где выслушиваю людей, которые приходят с различными проблемами и вопросами.

К сожалению, для решения некоторых задач нет ни законодательной базы, ни материальных ресурсов. Но здесь важно, как мне кажется, другое – каждый человек должен почувствовать себя гражданином, которого услышат, оценят, поймут те люди, которые представляют его интересы в представительном органе власти. Множеству пришедших на прием человек даны необходимые разъяснения, что помогло им впоследствии самостоятельно решить свою проблему.

Впереди у депутатов Белогорского городского Совета шестого созыва еще два года работы. За это время многое нужно сделать, многого добиться. Важно, чтобы избиратели знали, что происходит, вместе с депутатами обсуждали пути решения проблем, приходили и на сами заседания городского Совета, и активнее участвовали в публичных слушаниях по городским вопросам.

**Тогда совместными усилиями мы сможем сделать дом, улицу и город в целом комфортным для проживания.**

**АЛЕКСЕЙ КАМЕНЕВ:**

**Первые шаги к выявлению законности ОДН за электричество сделаны**

Как мы и обещали нашим читателям, вопрос начисления ОДН по оплате за электроэнергию мы держим на контроле. Сегодня о промежуточных итогах работы в этом направлении расскажет депутат Алексей Каменев.

**- Алексей Владимирович, расскажите, каковы итоги приема граждан, который Вы объявляли по теме ОДН за электричество?**

- По вопросам необоснованного начисления ОДН на прием, который я вел, обратилось 189 жителей нашего города из 64 многоквартирных домов. Наибольшее количество обращений пришлось на долю улиц Мелькомбинат и 50 лет Комсомола. Только от жителей дома по ул. 50 лет Комсомола, 14 поступило шесть обращений. На условном «втором месте» по количеству обратившихся, дом по адресу ул. Чехова, 39Б - пять обращений.

**- А что-то, кроме выданной темы ОДН по электричеству, выяснилось в ходе этих встреч с населением?**

- По результатам проведенных встреч и бесед с жителями нашего города выяснилось, что при обращении жителей многоквартирных домов, находящихся на непосредственном способе управления, жители данных домов даже не понимают о чем идет речь! Тут же возникают вопросы: А что это за способ? А почему так произошло? Мы такого способа не выбирали! Нам никто ничего не объяснял!

Думаю, к вопросу о непосредственном способе управления и борьбе с этим «злом» мы вернемся чуть позже.

**- Действительно, вопросов в сфере ЖКХ предостаточно. Ну, а если вернуться к заданной теме нашего разговора, то что Вами уже предпринято?**



- Пока я доведу до сведения обратившихся ко мне жителей нашего города следующую информацию. Как депутат Белогорского городского Совета народных депутатов я обратился в Управление Федеральной антимонопольной службы по Амурской области с просьбой провести проверку заключенных между ПАО «Белогорский ДЭК» и управляющими организациями ООО «Городская управляющая компания» и ООО «ПЖТ» (с кучей двойников под цифрами 1, 2, 3...) договоров дать соответствующую оценку заключенным договорам на предмет их соответствия действующему законодательству и в случае выявления нарушений привлечь к ответственности виновных лиц.

Аналогичное обращение было направлено на имя начальника Государственной жилищной инспекции по Амурской области Светланы Федорченко.

По результатам проверки Антимонопольной службы и Жилищной инспекции я буду обращаться в Прокуратуру и Следственный комитет.

Стоит отметить и то, что мои оппоненты в лице управляющих компаний не спят. Так, 19 ноября, замечу, что произошло все это в один день(!!), как по «ко-

манде», на сайте «Реформа ЖКХ» управляющими организациями были внесены изменения в анкеты многоквартирных домов и увеличена площадь мест общего пользования, т.е. к первому варианту анкет к площадям подъездов добавили площади подвалов. Я думаю, что это произошло после выхода «Просто газеты» 17 ноября, когда я опубликовал таблицу с выборочными адресами и указанием площади помещений некоторых многоквартирных домов, жители которых начали считать начисления по нормативу и сравнивать с теми, которые им выставили на самом деле. Несмотря на то, что управляйки вдруг срочно изменили данные, жителям домов по этому поводу сильно переживать не стоит, все равно данные о площадях ваших подъездов остались и никуда не исчезли. В Интернете ничего так просто не исчезает!

**- Алексей Владимирович, наверняка всех интересует вопрос, а что же дальше?**

- Разъясню. На первом этапе я уже обратился в соответствующие органы. От жителей трех домов были подготовлены и направлены соответствующие претензии в ДЭК и

управляющие компании. К моему великому сожалению, я не в силах написать обращения и претензии от каждого обратившегося ко мне жителя. Соответственно, по результатам направленных претензий будут подготовлены и направлены исковые заявления в суд. По результатам состоявшихся процессов я разъясню жителям, куда обращаться и что делать дальше. Поверьте мне на слово, что и этих трех исковых заявлений в суд будет более чем достаточно, чтобы в дальнейшем пролить свет на события, произошедшие в нашем городе вокруг ОДН по электроэнергии.

Также, пользуясь случаем, хочу со страниц Вашей газеты обратиться к жителям нашего города со следующей просьбой: после оплаты квартплаты и любых платежей, связанных с ЖКУ, сохраняйте квитанции с чеками об оплате в течение 3-х и более лет. Почему нам с вами это необходимо сделать, я разъясню в следующих номерах «Просто газеты».

**- Что ж, будем с нетерпением ждать очередного ликбеза по ЖКХ.**

Беседу вела  
 Наталья Михайлова

**ЦЕНТР ОКОН**  
**БАЛКОНЫ, ПОДЖИИ** (остекление, отделка, утепление)  
**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
 перегородки, жалюзи, рольставни  
 предоставляется рассрочка через фирму

**ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА**  
 Закажи окно до 30.12.2015 г. со скидкой 35% и получи **ТЕПЛЫЙ МОНТАЖ** подоконник в подарок!!!

Мы гарантируем:  
 - Выполнение работ любой сложности.  
 - Высокое качество.  
 - Доступные цены!

**НОВИНКА!!!**  
**ПАРЯЩИЕ ПОТОЛКИ**

ул. Кирова, 71 (вход с ул. Партизанская), 2 этаж, офис №2 тел. 2-31-70, 8-914-584-97-91

реклама

# МЫ ДЕЛИЛИ КАПРЕМОНТ. МНОГО НАС, А ФОНД ОДИН

**26 ноября белогорские нардепы собрались на очередное заседание городского Совета. Повестка дня была не большой, но, тем не менее, разошлись депутаты не скоро.**

Причиной тому стал в вопросе о ходе проведения капитального ремонта в многоквартирных домах города Белогорска. Его рассмотрение заняло почти два часа и вызвало массу обсуждений и вопросов. На нем более подробно остановимся и мы.

## Что по факту

Первоначально к трибуне вышел заместитель главы города по ЖКХ Александр Башун.

Он рассказал, что, согласно краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в городе Белогорске на 2015 год запланированы работы по ремонту девяти домов. А именно:

**- МКД: пер. Томский, 7; ул. Победы, 19; ул. Победы, 27; пер. Малиновского, 10** – в настоящее время ведется разработка проектно-сметной документации (ПСД). На 2015 год запланирован ремонт крыши, который должен быть выполнен в декабре 2016 года.

**- МКД пер. Томский, 12** – ПСД разработана. Заключен контракт по капитальному ремонту фасада. Плановая дата завершения работ – июнь 2016 года.

**- МКД: ул. Кирова, 68; ул. Малиновского, 16, ул. Победы, 31** - ПСД разработана. Заключен контракт по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем. Плановая дата завершения работ – июнь 2016 года.

**- МКД ул. Ленина, 42** - в настоящее время ведется разработка проектно-сметной документации. На 2015 год запланирован ремонт внутридомовых инженерных систем. Плановая дата завершения работ – июнь 2016 года.

В 2016 году предусмотрено проведение работ по капремонту еще в 16 многоквартирных домах, плановая дата завершения которого в декабре 2017 года.

После того, как первый докладчик закончил свою речь, слово было представлено гостю – Генеральному директору НК «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» Наталье Мизининой:

*- На территории Белогорска в программу вошли 424 дома, сейчас внесены изменения в региональную программу и будут добавлены еще 9 мно-*

*гоквартирных домов. Пока по городу Белогорску фонд регионального оператора формируют 19 000 лицевого счетов.*

Далее Наталия Александровна отметила, что Фонд столкнулся с проблемой недостаточной информации по собственникам помещений жилых и нежилых, которую им предоставили с мест:

*- За период с 1 ноября 2014 года с учетом ноября 2015 года по Белогорску начислено 89 миллионов 788 тысяч рублей взносов. Это обязанность города. К сожалению, она исполнена на 56%, собрано чуть более 50 миллионов рублей. Задолженность муниципальному образованию за объекты недвижимости составляет порядка 7 миллионов. И администрация Белогорска на данный момент ни одного рубля не оплатила. Мы можем от простых жителей требовать много, но если исполнительный орган власти не выполняет свои обязанности, что мы хотим требовать от физических лиц?*

## Из газа в свет

Наталия Мизинина отметила еще одну острую проблему города Белогорска – это проблема с газификацией города и переводом домов на пониженный коэффициент по оплате за электроэнергию. Но здесь Фонд капремонта столкнулся со следующим – нет проблемы переделать внутренние общедомовые сети, а вся проблема в технологическом присоединении:

*- Потому что стоимость технологического присоединения (а сетевая организация у нас, как отдельная страна) для собственников помещений в многоквартирном доме неподъемная. Например, мы начали проводить работы по ремонту электросетей по ул. Кирова, 68 и ул. Ленина, 42. Далее, может, не в рамках своих полномочий, но, тем не менее, мы этот вопрос будировали и сделали запрос в сетевую организацию о стоимости технологического присоединения для двух конкретных домов. Оказалось, что это для дома № 68 по ул. Кирова обойдется в 2 миллиона 203 тысячи рублей. Для Ленина, 42 – 336 тысяч рублей. В размер минимального взноса эти расходы не могут входить, потому как сетевое хозяйство на праве собственности принадлежит сетевой организации, а мы говорим об имуществе, которое принадлежит собственникам. Вот это главная проблема. Фонд написал*

*письмо-запрос в Управление цен и тарифов Амурской области, в Министерство, в муниципалитет. Этот вопрос нужно решать как-то по-другому. Потому что все организации получают у нас и выпадающие доходы, и субсидии с другими основаниями, и защищают инвестиционные проекты. Я считаю, что этот вопрос очень важный и требующий проработки всеми заинтересованными лицами, в том числе муниципалитетами.*

Свое мнение по этому переводу домов на понижающий коэффициент и действий сетевой организации высказал и присутствующий на заседании горсовета зам.главы администрации по строительству Владимир Розанов:

*- Я считаю, что по поводу проблемы по техническому присоединению домов энергетики лукавят. Теперь те дома, которые ранее были газифицированы, по причине отсутствия газа, уже долгое время оплачивают электроснабжающим организациям свет по повышенному тарифу. Нужно поднять этот вопрос вместе с руководством Фонда и Правительством области, чтобы таких технических условий сетевыми организациями не выдавалось. И это будет справедливо, потому что много лет энергетики получали эти деньги, а сегодня они еще требуют дополнительные деньги за присоединение сетей! Если никаких дополнительных мощностей дому не требуется, то о чем может еще идти речь? Что еще присоединять? Дом и так присоединен к сетям. А то получается, что в доме 20 лет нет газа, люди вносят по повышенному тарифу энергетикам, а те теперь требуют миллионы за присоединение. Надо учитывать, что жители уже оплатили эту часть давным-давно разницей в тарифах.*

На это Наталия Александровна ответила, что эта проблема для Белогорска родилась не сегодня и не сейчас. Почему до этого никто никуда не обращался, она не понимает. Потому как Фонд капитального ремонта сегодня – это единственная организация, которая хотя бы письма разослала в различные адреса и инициировала решение этого вопроса.

## О конкурсах, зарплате и зачете

Гендиректор Фонда капремонта рассказала,

как проходят конкурсы на проведение капитальных работ. Заказчиком является региональный оператор. Конкурсы, как на разработку проектно-сметной документации, так и на само производство ремонтных работ объявляет тоже он. К выбору подрядчиков Фонд относится ответственно, выполняя все требования закона и нормативных актов. Многим не нравится, что одним из условий заключения контракта является обеспечение заявки в размере 20% от стоимости контракта, которое вернется подрядчику только через полгода. Да, не все организации могут себе это позволить, но, во-первых, это прописано в Постановлении Правительства Амурской области. Во-вторых, это своеобразная «подушка безопасности» для самого Фонда капремонта, который принимает все риски.

Контроль за качеством работ, соблюдением графика и сроков выполнения ремонта также ведет региональный оператор. Для этого в штате есть квалифицированные работники с соответствующим строительным образованием и оборудованная лаборатория.

На вопросы депутатов о том, каков же штат регионального Фонда, какова средняя зарплата специалистов и за чей счет она выплачивается, а также кто является учредителем некоммерческой организации, Наталия Мизинина ответила следующее:

*- Согласно областного Закона учредителем Фонда является Правительство Амурской области в лице Министерства ЖКХ. Имущественным взносом учредителя является помещение, в котором располагается Фонд, а, именно: г. Благовещенск, ул. Амурская, 85. Всего в штате 26 специалистов, средняя зарплата которых составляет 38 000 рублей. Все административно-хозяйственные расходы регионального оператора финансируются не за счет взносов, а из областного бюджета.*

Депутат Светлана Поносова задала вопрос о том, есть ли возможность зачета региональным оператором тех капитальных работ, которые уже сделаны. Так как в доме, где она проживает, не дожидаясь, когда очередь дойдет по программе капремонта, их управляющая компания «Перспектива» уже установила общедомовую тепловую счетчик.

Отвечая на этот вопрос, Наталия Мизинина, сказала, что такая возможность есть:



*- В соответствии с действующим законодательством собственники дома, как и управляющая компания, невзирая на этот план, могут инициализировать проведение капитального ремонта в более ранние сроки. Вы можете установить тепловые счетчики. Как в Жилищном Кодексе, так и в ст. 19 областного Закона № 200 прописан порядок зачета выполненных работ.*

То есть, квитанции по капремонту по-прежнему будут собственникам приходиться, так как у Фонда существует обязанность их выставлять, там будет указана переплата на сумму проведенных работ. Собственники оплату проводить по этим квитанциям не будут, зато смогут следить за списанием средств.

Еще долго депутаты не отпускали Гендиректора Фонда, задавали вопросы, высказывали свое мнение. Оно и понятно, тема животрепещущая, она волнует жителей города, которые идут со своими вопросами к избранным ими в Совет депутатов.

Но и не все народные избранники понимали суть законодательства и изменений по данному вопросу. Чему гостя из Благовещенска очень удивилась.

*- Я считаю, что для того, чтобы задавать корректные вопросы, вам нужно ознакомиться с законодательной базой,* - сказала она одному из депутатов, настойчиво «пытавшего» ее одним и тем же вопросом.

В итоге, когда было предложено проголосовать за то, чтобы принять заслушанную информацию к сведению, депутат Сергей Кульбака даже хотел внести поправку в решение о том, чтобы признать работу Фонда по капремонту неудовлетворительной.

*- Мы уже один раз работу налоговой оценили,* - высказал реплику по этому поводу депутат Николай Скабара, чем вызвал смех в зале.

В итоге, Сергей Кульбака свою поправку снял, и депутаты единогласно приняли информацию к сведению.

## «Газа нет, и не будет»

Следующий вопрос, который рассматривали депутаты дальше, напрямую вытекал из предыдущего.

О переводе ранее газифицированных домов на понижающий коэффициент при оплате за электрическую энергию вновь рассказал присутствующим зам.главы по ЖКХ Александр Башун.

На сегодняшний день из 193 ранее газифицированных домов, газифицированы всего пять. ООО «Белогорскгазсервис» централизованную поставку газа в дома прекратил, так как считает это убыточным делом. Другие фирмы Амурской области заходить в город тоже не хотят. Диагностика газового оборудования не проводилась более 30 лет.

На основании всего вышеизложенного в настоящее время возобновить газоснабжение в многоквартирных домах Белогорска не представляется возможным.

*- Газа нет и не будет. Ремонт общедомовой электропроводки возможен только по программе регионального капремонта. Того, что есть сегодня и запланировано на ближайшее время, крайне недостаточно. Ситуация патовая,* - подытожил Александр Николаевич.

Действительно, на сегодня жители еще более сотни белогорских многоэтажек платят по тарифу как дома с централизованным газоснабжением.

А в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта в следующем году в Белогорске внутридомовые инженерные сети отремонтируют лишь в 14 домах.

Все присутствующие согласились с тем, что решать эту проблему нужно незамедлительно, поэтому необходимо подготовить совместное обращение в область.

**Татьяна Сазонова**

## Счастье быть матерью солдата

**В Белогорске слова благодарности прозвучали для матерей военнослужащих.**

который после окончания Тихоокеанского государственного университета по спецнабору призван в

сандр Луценко и Сергей Бондарев. Не вернулись домой награжденные орденами «Мужества» Де-



Быть мамой непросто. Быть мамой солдата не просто вдвойне. Ведь только она одна знает, как тревога за сына сдавливает по ночам сердце и как вздрагиваешь от каждого телефонного звонка. Как он там, моя кровиночка? Все ли в порядке?

Лучших матерей военнослужащих срочной службы чествовали в минувшую субботу в актовом зале Белогорской гимназии искусств. Матерей, чьи сыновья ушли служить в нынешнем году и делают это ответственно и честно. Так, как сын методиста по культурно-массовой работе Дома офицеров Белогорского гарнизона Ольги Морозовой. Антон Морозов служит в разведроте десантно-штурмовой бригады. И служит хорошо, за короткий промежуток времени уже заслужил краткосрочный отпуск на Родину.

Привык всё делать на пять Андрей Моисеенко, проходящий службу в учебном подразделении Хабаровского края в звании младшего сержанта. Отлично окончил школу № 200, с красным дипломом - Дальневосточный филиал Российской академии правосудия. И в этом, конечно же, немалая заслуга его матери - подполковника юстиции, начальника общего отдела Белогорского горсуда Натальи Моисеенко. Отлично несёт службу в космических войсках Приморского края сын корреспондента газеты «Красная звезда» Ольги Капштык Анатолий, надевший военный камуфляж этой весной.

Вполне достойна публичной похвалы и начальник Белогорского управления социальной защиты населения Елена Юденко, воспитавшая сына Глеба,

одну из воинских частей Сибирского региона. Нельзя не отметить Веронику Ручкину. Старший лейтенант Денис Ручкин окончил Дальневосточное общевойсковое командное училище имени Маршала Советского Союза К.К. Рокоссовского и получил распределение на Северный Кавказ. Отслужил честно сыновья Ольги Миллер и Светланы Грязновой. И всеми ими приглашенные на праздник белогорские мамы по праву гордятся.

Чествование матерей военнослужащих по призыву в канун Дня матери стало уже доброй традицией. Председатель комитета солдатских матерей Адель Колесник, стоявшая у ее истоков, сама того не подозревая, дала путевку в жизнь красавцу местному празднику. И хотя в последний ноябрьский день слова поздравлений получают все женщины, которым выпало счастье почувствовать радость материнства, маме солдата в Белогорске находят особые слова.

В этой душевной ауре уважения и признательности есть и свой особый воспитательный момент. На праздник приглашаются военнослужащие срочной службы, чьи матери в этот момент находятся от них далеко. И звучащие со сцены слова - наказ сидящим в зале парням в военной форме. Служите, ребята достойно!

Особой теплотой были пронизаны слова, адресованные на празднике тем, чьи сыновья погибли, выполняющая свой воинский долг. Награждены посмертно Золотыми звездами Героя России погибшие в боях с чеченскими бандформированиями Алек-

нис Малышев и Андрей Кушнаренко. Сложили головы, защищая остров Даманский, Владимир Гаюнов и Анатолий Денисенко. Владимир Лагодырь погиб, выполняя интернациональный долг в Афганистане.

Для их сестер и мам Адель Колесник даже придумала специальную номинацию «Семьи Патриотов России». Это название, написанное с большой буквы, впитало в себя всю глубину признательности и безмерного уважения к сложившим головы в горячих точках землякам. И к их самым близким людям: Любви Луценко, Наталье Чулковой, Любви Кушнаренко, Татьяне Малышевой, Евгении Анодиной Валентине Харитоновой и Валентине Лагодырь.

Прозвучали на празднике слова благодарности в адрес работников воинских клубов Тамары Покрыщенко, Людмилы Пановой, Оксаны Воробьевой и Марии Пузановой, которых Адель Николаевна всегда называет нивелировщиками судьбы солдатской. Этим женщинам приходится ежедневно работать с военнослужащими по призыву, помогать решать их проблемы.

Праздник получился душевным и искренним. Постарался творческий коллектив гимназии искусств, подготовивший для виновников торжества насыщенную и интересную программу. Концертные номера в ней органично переплетались с играми со зрителями, так что скучать не пришлось никому. Ну и, конечно же, не обошлось без подарков и финального фото на память.

**Ольга Михайлова**  
(Фото автора)

**В минувшую субботу в Благовещенске трезвенники Приамурья провели митинг против «выхода закона Амурской области №403-ОЗ, который почти единогласно был принят депутатами Законодательного собрания и должен был вступить в силу 1 апреля 2015 года, но позже дату перенесли на 1 января 2016 года.**

В Амурской области алкоголизация подростков в 1,5 раза выше средних показателей. В Благовещенске на 220 тысяч жителей приходится 500 пивных заведений и более 1000 точек по продаже алкоголя. Основное количество этих источников спаивания и разложения общества, в первую очередь молодежи, располагается в жилых домах. Алкогольная торговля вытесняет из шаговой

доступности все прочие виды сервиса и торговли, а алкоголизация подростков в 1,5 раза выше общероссийского уровня. При этом председатель Законодательного собрания Амурской области, он же руководитель партии «Единая Россия», Дьяконов К.В. инициировал пересмотр антиалкогольного закона в сторону его «нейтрализации», а депутат от «Справедливой России» Жаровский Д.С. представил законопроект, отменяющий все основные пункты Закона.

**Участники митинга потребовали от:**

1. Государственной Думы Федерального Собрания РФ увеличить размер штрафов за нарушение в сфере реализации алкогольной продукции (в т.ч. пива) в 10 раз.  
2. Законодательному Собранию Амурской области:

а) оставить нормы закона «О некоторых вопросах регулирования розничной продажи алкогольной продукции на территории Амурской области» от 25 сентября 2014 года № 403-ОЗ без изменений.

б) за антинародные инициативы лишить депутата Жаровского Д.С. депутатских полномочий.

3. Благовещенской городской думе принять решение об увеличении минимально допустимого расстояния между границами территорий учебных заведений и местами реализации алкогольных изделий (в т.ч. пива и энергетиков) до 100 метров (ныне 25 метров от входа).

**Николай Дегтярев,**  
председатель  
Амурского регионального  
отделения Союза  
борьбы за народную  
трезвость

Просто **СОБЫТИЯ**

## ДОКОЛЕ!?

## Любовью матери – мир прекрасен

*На свете добрых слов немало,  
Но всех добрее и важнее одно.  
Из двух слогов простое слово: «мама»,  
И нету слов дороже, чем оно.*

Среди многочисленных праздников, отмечаемых в нашей стране, День матери занимает особое место. Это праздник, к которому никто не может остаться равнодушным. В этот день хочется сказать слова благодарности всем матерям, которые дарят детям добро, нежность и ласку.

Приемные мамочки - это женщины, которые сделали счастливыми многих мальчишек и девочек. Они дарят свою любовь детям, которые не знают, что такое материнское тепло и забота.

26 ноября в МБУ «Белогорский краеведческий музей им. Н. Г. Ельчиной» прошел музейный урок для заме-



щающих семей «Любовью матери – мир прекрасен».

На мероприятии в теплой и радостной обстановке ведущие провели множество игр и конкурсов, со своими номерами выступил детский ансамбль «Ладушки», дети приняли участие в мастер-классе по рисованию песком, а также прочла замечатель-

ное стихотворение «О маме» Нина Алексеевна Величко. В завершении мероприятия организаторы провели экскурсию по музею.

Во время проведения мероприятия дети смотрели на своих мамочек, и их глаза светились счастьем. Много добрых и теплых слов для своих мам подготовили ребята.

реклама

**АТА** ПРОИЗВОДСТВО ПОЛИГРАФИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ

ТИПОГРАФИЯ «АЛТА»

С НАМИ ВЫ ЭКОНОМИТЕ ВРЕМЯ & ДЕНЬГИ

Любая бланочная продукция (в розницу и на заказ), журналы, книги в твёрдом переплёте, брошюры, квитанции строгой отчётности, накладные, товарные чеки, приходные и расходные кассовые ордера, визитки, грамоты, дипломы, флаеры, буклеты, приветственные адреса, листовки, полноцветная печать.

Печать изображений, надписей на кружках, футболках, спецодежде.

г. Белогорск,  
ул. Красноармейская, 85а.  
тел. 8-914-615-03-40

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ, ШТАМПОВ

**ПЕЧАТИ**  
Здесь!

св-во 312280727000018 от 26.09.2012.

# «КОЛЛЕКТИВ СУДА – ЭТО КОМАНДА»

Уже год Белогорский городской суд Амурской области возглавляет Андрей Барташевич. Как прошел этот год для нового председателя суда, узнавала корреспондент «Просто газеты» Татьяна Сазонова.

**- Андрей Васильевич, за время работы в Белогорске каковы Ваши личные достижения и достижения судебного коллектива?**

- Я считаю своим личным достижением сегодняшнюю сплоченность коллектива Белогорского городского суда. Удалось настроить коллектив суда на то, что мы - команда, которая делает одно общее дело и объединены общей целью. За прошедшее время авторитет суда существенно вырос, ведь уважение к суду начинается с уважения к человеку, к личности со стороны как работников аппарата суда, так и судей. И такой подход к работе дал уже свои положительные результаты. Важными составляющими уважения к суду являются и своевременность рассмотрения дел, и обоснованность вынесенных судебных решений, их соответствие закону, и активность суда в организации круглых столов, конференций, семинаров с привлечением общественности и юридического сообщества. Улучшилось взаимодействие суда с правоохранительными органами, органами местной власти и СМИ.

**- Вы 9 лет проработали судьей Бурейского районного суда, сейчас уже год в Белогорске. Есть ли у нашего города своя «специфика», может, у нас больше уголовных дел или административных, большее число обжалований?**

- Контрастного отличия в работе районного суда и городского суда, как такового, нет. Белогорск такой же город, как и любой другой. В нем живут такие же люди, как и везде. Нрав у них?! Да как у всех нас. Специфика Белогорского городского суда в том, что он является од-

ним из крупных судов области, поэтому всегда на виду. Нагрузка на судей Белогорского городского суда намного выше, чем в районе. В качестве отличия можно выделить такой факт, что в Белогорском городском суде рассматривается большое количество жилищных споров, также с правом пользования и правом собственности на земельные участки. Возросло число исков, вытекающих из кредитных договоров. Это насущная проблема для всего мира, не обошла она стороной и нас. Пользуясь случаем, хочу призвать жителей города и района более обдуманно подходить к этому вопросу, когда они намерены взять кредит.

Продолжают поступать иски по оформлению прав на объекты недвижимости, связанных с наследованием имущества, по приватизации жилых квартир.

По уголовным делам отмечу, что на первом месте сегодня находятся хищения имущества, на втором - незаконный оборот наркотических средств. Что примечательно, очень большое количество дел, связанных со сбытом наркотических средств. Произошел рост дел, связанных с мошенничеством. Говоря об этом виде преступлений, хочу отметить, что их рост во многом обусловлен виктимностью наших граждан.

**- Когда Вы пришли работать на новое место работы, то какие первоочередные задачи ставили перед собой?**

- Прежде всего, познакомиться с коллективом, обсудить с судьями возникшие проблемы, найти пути их решения. Важное при этом – не растерять, а сохранить накопленный опыт. Очень важной задачей стоит настроить работу суда так, чтобы у граждан было больше доверия к судебной системе, уважения к суду. Это задача не из простых и быстро достигаемых, потому что доверие к суду, как и в человеческих отношениях, складывается из многих вещей. И я стараюсь ра-



ботать в этом направлении.

**- Насколько перегружен сейчас делами судебный состав? Нужно ли что-то менять в этом направлении?**

- Проблема чрезмерной загруженности судей остается в числе тех, которые в наибольшей степени беспокоят судебное сообщество.

За последние годы количество дел, рассмотренных в судах общей юрисдикции РФ, выросло почти на 20%, а число судей по штату всего на 0,3%, поэтому нагрузка также продолжает расти. Белогорский городской суд не исключение. За прошедший период 2015 года нагрузка составила порядка 40 оконченных дел на судью гражданской коллегии в месяц, из них порядка 35 дел рассмотрены с вынесением решения.

Стало нормой рассмотрение гражданских дел судьей за один рабочий день до 10 - 15 дел.

Средний показатель рассмотренных уголовных дел составляет - 7 дел на каждого судью уголовной коллегии. Данный показатель находится в пределах нормы. Однако, следует учитывать тот факт, что в Белогорский городской суд поступают слож-

ные, многосоставные, многоэпизодные уголовные дела.

Высокой нагрузке на судей способствует высокая конфликтность в обществе, когда люди гораздо чаще обращаются в суды. В то же время загруженность судов делами свидетельствует о том, что доверие граждан к суду растет.

Самыми эффективными мерами для снижения загруженности судебной системы было бы его увеличение в количественном отношении, однако, это не в наших силах.

Кроме того, 27.07.2010 года был принят Федеральный закон №193-ФЗ "Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)". Настоящий Федеральный закон разработан в целях создания правовых условий для применения в Российской Федерации альтернативной процедуры урегулирования споров с участием в качестве посредника независимого лица - медиатора (процедуре медиации), содействия развитию партнерских деловых отношений и формированию этики делового оборота, гармонизации социальных отношений. То есть, в некоторой степени данный закон может способствовать снижению нагрузки на суды, однако, на

сегодняшний день на территории г. Белогорска отсутствуют организации, осуществляющие деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации.

**- С какими итогами Белогорский городской суд по отношению к другим судам области, по Вашему мнению, подходит к завершению года?**

- Увеличение к настоящему моменту числа исковых заявлений и заявлений, поступающих в Белогорский городской суд Амурской области, свидетельствует о том, что именно обращение в суды стало общепризнанным и наиболее легитимным способом разрешения споров.

Проведенная работа суда в прошедшем периоде характеризуется следующими статистическими показателями. За 10 месяцев 2015 года в Белогорский городской суд Амурской области поступило на 640 исковых заявлений и заявлений больше, чем за тот же период в 2014 году. В сравнении с другими судами области Белогорский городской суд находится на 2 месте (из 22 судов Амурской области) по количеству поступивших исков (после Благовещенского городского суда и Свободненс-

кого городского суда) и на третьем месте по количеству рассмотренных дел (по итогам 10 месяцев). По количеству поступивших и рассмотренных уголовных дел за 10 месяцев 2015 года Белогорский городской суд находится на 2 месте после Благовещенского городского суда, также как и в 2014 году. По итогам работы суда по административным делам – Белогорский городской суд находится на четвертом месте по количеству поступивших и рассмотренных дел. Такая же картина была и в 2014 году. Данные сведения по итогам работы суда за 10 месяцев, к концу года показатели могут измениться. В начале 2016 года на совещании будут подводиться основные итоги работы суда за текущий год, а также будет наметен план дальнейшей работы на 2016 год.

В заключение, пользуясь предоставленной возможностью, хочу поздравить с профессиональным праздником – Днём юриста (он будет отмечаться 3-го декабря) всех юристов, всех сотрудников правоохранительной сферы города, своих коллег, посвящающих жизнь служению правосудию, и пожелать им крепкого здоровья, успехов в профессиональной деятельности мира и добра.

**Выполнит все виды внутренних и наружных строительных работ** **Компания «СОЮЗ»** зимние скидки **- 30%** **Окна** **балконы, лоджии** **натяжные потолки** **перегородки**

**Рассрочка** через фирму до 6 мес. на изделия

**Короткие сроки! Гарантия! Качество! Опыт!**

Имеется в продаже средство по уходу за окнами ПВХ. При заказе трех и более изделий, средство по уходу в подарок!!!

**СДЕЛАЙ СВОЙ ДОМ НАДЕЖНЕЕ**

**Ул. Кирова, 71, 1 этаж (напротив типографии), тел. 2-30-50, 8-914-568-87-68**