

ТВ - программа  
27.03.2017 г. - 02.04.2017 г.

# Просто ГАЗЕТА

№ 11  
(393)



Заходите на официальный сайт: [www.prosto-gazeta.pf](http://www.prosto-gazeta.pf). Подписывайтесь в соцсетях: [Просто газета](#) [SMIPROSTOGAZETA](#) [prosto\\_gazeta](#)

мы работаем  
**9-18**  
БЕЗ ПЕРЕРЫВА  
9-14  
ВЫХОДНОЙ

**ПРИЁМ ВРАЧЕЙ**  
Приём врачей высшей и первой категории  
УЗИ всех органов, Холтер, ЭКГ,  
Процедурный кабинет  
г. Белогорск ул. Садовая, 8, 2-этаж  
2-21-55, 8 914 590-05-50

Лицензия № ЛО-28-01-001202 от 29 мая 2015 г.

**медицинский центр**  
*Авиценна*  
[www.avicenna-dv.ru](http://www.avicenna-dv.ru)  
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ

КЛИНИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ  
**ЛАБОРАТОРИЯ**  
результаты анализов в тот же день  
г. Белогорск ул. Набережная, 80  
2-20-55, 8 914 555-35-78

мы работаем  
**8-15**  
БЕЗ ПЕРЕРЫВА  
8-14  
ВЫХОДНОЙ

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
- ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ  
- ФОТОПЕЧАТЬ  
ул. Скоринова, 17 "г", м-н "КАРИ" (1 этаж)  
**8-914-557-79-77**

производственная компания  
**БелСтройТорг**  
ОНДУВИЛЛА  
ОНДУВИЛЛА  
КРОВЛЯ ДЛЯ ЛУЧШЕЙ ЖИЗНИ

ОНДУВИЛЛА  
Был дом – стала вилла

Не шумит  
Не ржавеет  
Не конденсирует  
Не сходит снег  
Не нагревается на солнце

Ондувиллу охотно используют по всему миру в разных климатических условиях, от очень жарких, до очень холодных, надежна в любых экстремальных условиях.

битумная черепица  
**3D**  
ул. Кирова, 277  
тел. 8-914-042-79-45

**УДАЛЕННАЯ БУХГАЛТЕРИЯ**  
Оформление документов через портал ГОСУСЛУГИ  
3 НДФЛ (покупка - продажа квартиры, дома, авто. Лечение. Обучение).  
ЭЛЕКТРОННО-ЦИФРОВАЯ ПОДПИСЬ  
ЕГАИС  
ПЕРЕВОДЫ  
СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
ДОГОВОРА претензии иски  
тел.: 8-924-680-23-32

Компания  
**«Окна Строй»**  
Рассрочка через фирму до 3-х месяцев 0%  
**ВЕСНА**  
ОКНА, ДВЕРИ, БАЛКОНЫ - ПОД КЛЮЧ  
Гарантия  
ул. Кирова, 102,  
тел. 8-914-557-77-99

**КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА**  
**250 руб.м²**  
ПЛИТКА ПВХ  
от **790 руб.м²**  
Тел. 8-914-552-06-70

**Абсолют**  
стал ближе и доступнее!  
Для Вас открылся медицинский центр «АБСОЛЮТ»  
г.Белогорск, ул. Ленина № 63,  
(правое крыло здания Торгово-выставочного центра).  
**К ВАШИМ УСЛУГАМ:**  
- Все виды лабораторных исследований: ИФА, ПЦР, биохимия, клиника, бактериологические исследования.  
- Услуги процедурного кабинета  
- УЗИ всех органов и систем  
22 апреля 2017 г. - выезд врачей медицинского центра «Абсолют» г.Благовещенск  
Прием платный и бесплатный (по полису обязательного медицинского страхования)  
Предварительная запись по тел. 8-914-591-30-13  
Лицензия № ЛО-28-01-001413, выдана Минздравом Амурской области 09.02.2017 г.

ОКНА ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ  
ИЩЕТЕ ОКНА И БАЛКОНЫ ПО РАЗУМНОЙ ЦЕНЕ?  
ТОГДА ВАМ К НАМ!!!  
ВРЕМЯ ЗАСТЕКЛЯТЬСЯ  
**РАСПРОДАЖА**  
металлические ДВЕРИ  
Рассрочка через фирму без %  
ул. Кирова, 97,  
тел. 2-52-52, 8-914-040-40-46

АВТОРИЗОВАННЫЙ ЦЕНТР УСТАНОВКИ КОМПАНИЯ  
**МАСТЕР 12 ВОЛЬТ**  
АВТОСИГНАЛИЗАЦИЯ  
АВТОЗВУК  
БЕЛОГОРСК  
улица 9 МАЯ 22  
8 914 390 26 62  
8 924 146 06 66

**Уголь**  
Цены от производителя  
СОРТОВОЙ, РЯДОВОЙ, КРАСНОЯРСКИЙ, ЧИТИНСКИЙ, РАЙЧИХИНСКИЙ  
Оптом и в розницу  
Оформление субсидии  
Доставка по городу и району  
РАЙ ТОН  
УСЛУГИ ПОГРУЗЧИКА КОВШ 1,5 М, 5 М  
УСЛУГИ САМОСВАЛА Г/П 40 ТОНН  
Тел. 8-914-041-66-64 (уголь)  
Тел. 8-914-566-02-20 (спецтехника)  
e-mail: lgminyayl@mail.ru

**Развиваться эта история про дообразование белогорских детей начала в последний день зимы - 28 февраля 2017 года. Разумеется, и до этой даты происходили события, но именно этот день стал информационным «эпицентром».**



Но, все же, восстановим хронологию событий, которые начались с размещения новости пользователя на сайте просто-газета.рф. На нашем сайте в интернете есть раздел "Сообщить новость", которая позволяет желающим поделиться новостью. Сообщение отображается после того, как его прочитает модератор. Утром, 28 февраля, при модерации сайта просто-газета.рф было рассмотрено и размещено в дальнейшем новость, присланная на сайт. Обращение было анонимным, но автор объяснил, по каким причинам он не желает "открывать лицо", поэтому была добавлена информация о том, что: **«28 февраля направлен запрос в Комитет образования с просьбой разъяснить ситуацию с сокращением педагогов дообразования школы № 5».** Ну, а сама новость пользователя выглядела так:

# «ОПТИМИЗАЦИЯ» ДОПОБРАЗОВАНИЯ:

## «Людей выбросят на улицу, как утиль»

27 февраля был педсовет. Педагогов из бывшего Дома детского творчества, который сейчас блок дополнительного образования в MAOU "Школа № 5 города Белогорск" сокращают! Почти всех просто выгоняют на улицу имени безработных! Людей, которые большую часть своей жизни посвятили дополнительному образованию детей. Которые организовывали такие мероприятия для города, как "Педагогический олимп", "Парад первоклашек" на 1 сентября, "Новогодняя ёлка мэра" и многие другие! Почти всех (оставили 4 человека), как не нужный утиль, под эгидой оптимизации расходов выбрасывают! Оптимизация расходов!? На людях?! На педагогах!?

Это ужасный поступок Мелюкова! В нём нет ничего человеческого!!! Сколько тыркали бедный Дом детского творчества. Сколько было у него переездов из здания в здание! А теперь... Просто ставят крест на людях!

Еще один лицемерный момент! Педагогам на планерке сказали, что вы можете идти по школам и устраиваться там, что, будто бы, будут свободные ставки! Откуда ставки? Когда и так сокращают всё и вся, что только можно! Но дело не в этом, а в том, что их "вежливо" предупредили, что, если педагоги будут отсиживать положенные им 3 месяца компенсации по сокращению, то работу они ни в одной школе не найдут.

Это просто непостижимый, вопиющий беспредел! Прошу обратить внимание на это письмо! Нужно придать огласку

этой ситуации. Потому что и дальше будут втихую творить самоуправство сколько угодно! Ведь об этом не напишет белогорский сайт или местное ТВС. Чем тише всё пройдет, тем будет всё лучше! Прошу, обратите внимание!

Я хочу оставить за собой право остаться анонимом, потому как боюсь, что не доработаю и до мая».

## Запрос редакции

Конечно, не обратить внимание на этот крик души было нельзя, тем более, что я помню, как в 2012 году местные власти рапортовали об открытии нового детского сада на базе Дома детского творчества, потратив на реконструкцию его под детский сад порядка 38 миллионов рублей. Но, как заверяла Администрация, ничего страшного в этом нет, Дом творчества ведь не ликвидируют, а лишь перенесут в пятую школу.

«При школе будет создан блок дополнительного образования. Для всех работников учреждения дообразования определены должности с той нагрузкой, которая у них была в доме детского творчества. В помещениях СОШ №5 для дополнительного образования будет сделан ремонт», - сообщила тогда пресс-служба Главы Белогорска.

Тогда многие тоже возмущались этим переездом, в том числе и дети, и их родители, и сами педагоги. Как можно выделить место в школе под двухэтажное здание, в котором располагался Дом детского творчества? При этом, как самостоятельное учреждение Дом творчества перестанет существовать. Но «крики души» были не так сильны и «заглушены» доводами о том, что садик нужнее, и кому из детей интересно творческое развитие доберутся и на двух автобусах до 5-й школы.

Итак, после отображения на сайте просто-газета.рф, был сделан запрос начальнику городского Комитета по образованию, дабы разъяснить ситуацию.

Запрос от редакции был зарегистрирован в Комитете около 16 часов 28 февраля 2017 года и был следующего содержания:

«Из неофициальных источников стало известно, что на педагогическом совете, который проходил 27 февраля 2017 года в MAOU «Школа № 5 города Белогорск», было озвучено решение, что блок дополнительного образования будет значительно уменьшен. Почти всех педагогов (кроме 4 человек), которые перешли туда работать из бывшего Дома детского творчества, сокращают.

В связи с готовящейся газетной публикаци-

ей, согласно ст.39 Закона РФ о СМИ прошу Вас предоставить следующую информацию и ответить на ряд вопросов:

- Сколько педагогов дополнительного образования будет сокращено? (с указанием возраста и стажа педагогов).

- Сколько свободных ставок имеется на момент запроса в других образовательных учреждениях города?

- Сколько детей и по каким направлениям были заняты доп. образованием в школе № 5?

- Если будут оставлены какие-то направления доп. образования, то какие и почему?

- Сколько бюджетных средств на доп. образование в MAOU «Школа № 5 г.Белогорск» было потрачено в 2016 году? Какова структура этих расходов?

- Когда и кем было принято решение об оптимизации расходов именно путем сокращения педагогов дополнительного образования в данном учреждении?

- Какого эффекта в денежном выражении планируется добиться проведенной оптимизацией?

А также прошу ответить на вопрос, рассматривался или рассматривается сейчас вопрос оптимизации расходов городского образования путем закрытия доп. образования MAOU «Школа № 4 города Белогорск» (Центр технического творчества по ул. Никольское шоссе, 27А). Если да, то какие направления будут закрыты, сколько педагогов будет сокращено.»

## Ответ Администрации

Но дожидаться ответа в этот раз долго не пришлось, несмотря на то, что рабочий день был уже закончен. Вероятно, для того, чтобы «подавить народные волнения» в дело подключилась пресс-служба Главы города Белогорска и уже к вечеру 28 февраля на сайте белогорск.рф появилось сообщение под названием «Дополнительное образование Белогорска станет доступней» и содержало следующую информацию:

«В систему организации дополнительного образования Белогорска с началом летних каникул будут внесены изменения. Это позволит значительно увеличить охват школьников дообразованием и скоординировать общегородскую деятельность самих педагогов, отмечают в комитете по образованию, делам молодежи.

- Решение о внесении изменений принято после анализа работы учреждений дообразования, который проводился на протяжении последних нескольких лет, - говорит председа-

тель комитета Ирина Губина. – Оптимизация коснется штатного расписания. Ставки педагогов дообразования двух учреждений (школ № 4 и 5) будут перераспределены между другими образовательными организациями города. При этом все направления дополнительного образования сохранятся и в школах, где в настоящее время ставки числятся. Сделано это будет, не только за счет средств местного бюджета, но и, в том числе, за счет внебюджетной деятельности в рамках реализации Федерального государственного образовательного стандарта основного общего образования. Фактически, уточняется в комитете, речь идет о 45 ставках, которые в настоящее время занимают 25 работников дообразования. Это не только те, кто непосредственно работает со школьниками, но и обслуживающий персонал: завхоз, дворник, уборщик, сторож.

- В средней школе № 5 в штатном расписании учреждения дополнительного образования техперсонала нет, но 23 ставки распределены между 14 работниками, два из которых совместители, - дополнила председатель комитета. – То есть фактически одни и те же люди получают заработную плату, исходя из того, что занимают по несколько ставок. В их числе концертмейстер, костюмер, педагог-организатор, педагог дополнительного образования, замдиректора. При этом количество детей, занимающихся в кружках и объединениях, оставляет желать лучшего. Перераспределение ставок позволит сделать сеть дополнительного образования намного шире и доступнее, поскольку ею будут охвачены уже все общеобразовательные организации города. В настоящее время начались организационно-штатные мероприятия в рамках исполнения действующего законодательства в области труда, в том числе уведомления характера. С 1 июня в штатное расписание всех школ города будут введены новые ставки педагогов дополнительного образования за счет средств городского бюджета, что позволит трудоустроить заинтересованных педагогов согласно их профессиональной деятельности.

А в пресс-релизе от 1 марта, также посвященному доп. образованию детей было дополнительно сообщено, что: «Перераспределение ставок дополнительного образования из школ № 4 и 5 по всем общеобразовательным организациям позволит увеличить охват учащихся, как минимум, на 20%».

28.02.2017 14:36  
27.02.2017 19:13

**Шахматный турнир памяти Героя России**  
24 февраля в селе Возжаевка Белогорского района состоялся открытый личный турнир Белогорского района по шахматам среди мужчин и школьников, посвящённого памяти Героя России Олега Пешкова.

**Людей выбросят на улицу, как утиль!**  
В печати не опубликовано!  
27 февраля был педсовет. Педагогов из бывшего Дома детского творчества, который сейчас блок дополнительного образования в MAOU "Школа №5 города Белогорск" сокращают!

### С нами вы экономите!

<p><b>Фасадные материалы</b> Более 100 наименований и фактур панелей, облицовочный кирпич</p>	<p><b>Кровельные материалы:</b> металлочерепица, Ондулин, гибкая черепица</p>	<p><b>Металлические профили, гипскартон KNAUF</b></p>	<p><b>Керамическая плитка, керамогранит</b></p>
---	---	---	---

Компания «Строй-Капитал» предлагает услуги по ремонту и строительству сооружений, кровельные и фасадные работы, внутренняя отделка помещений, монтаж системы отопления и водоснабжения.

<p>Окна мансардные и ПВХ, подвесные балконы, лоджии</p>	<p>Вагонка (липа, хвоя), двери для бань и саун</p>	<p>Сухие строительные смеси</p>	<p>Металлические входные двери (Термодвери)</p>	<p>Водоземельсионные краски</p>	<p>Водосточные системы</p>
<p>Пиломатериал (доска, брус), фанера, ДСП, ОСП</p>	<p>Подъемные, откатные, распашные ворота, рольставни</p>	<p>Утеплители, строительные пленки</p>			

ул.Кирова,180  
Тел: 8-914-041-03-27, 8-914-581-27-15

# «КРЕСТ НА ЛЮДЯХ» ИЛИ «ПОИСК ТАЛАНТОВ»?

## Есть и согласные

Знакомая ситуация, не правда ли? И речь из ответа идет вовсе не о ликвидации бывшего Дома творчества, ранее преобразованного в «блок дополнительного образования в Школе № 5», а в расширении услуг доп. образования для всех детей, а не для «индивидуалов» в школах № 5 и № 4.

Тем более, что есть и люди, «готовые на перемены», среди самих педагогов. Все тем же **28 февраля** под сообщением на сайте [просто-газета.рф](http://просто-газета.рф) пользователя, пожалевшего остаться неизвестным о том, что «людей выбрасывают на улицу, как утиль», появился и **комментарий пользователей, представивших педагогами доп. образования Школы № 5 Шешера О.В. и Малюковой Н.В.** Они писали следующее:

«Данная заметка вызвала справедливое возмущение от прочитанного. Наш взгляд на эту ситуацию на самом деле более позитивный. Всем предложены рабочие места в других школах, никого не выгоняют на улицу!

Считаем, что принятое в отношении блока дополнительного образования решение является правильным и рациональным.

К счастью, теперь у многих родителей появилась прекрасная возможность дать детям недостающее – возможность в полной мере реализовать свои мечты и желания – воплотить в жизнь программу полноценного развития ребёнка, но не только в пятой школе. Такое перераспределение кадров по школам позволит выявить большее количество талантливых детей.

Занятия в блоке дополнительного образования на базе школ дадут возможность развить творческие способности.

Мы не боимся перемен!»

## Ответ Комитета по образованию

А теперь конечное «звено цепи» - ответ на запрос редакции в городской Комитет по образованию и делам молодежи. Не дублируя в большинстве информации, уже размещенную выше, приведу из него то, о чем еще не было сказано:

«...В МАОУ «Школа № 5 города Белогорск» реализуются программы дополнительного образования по направлениям: художественно-эстетическое, спортивное, социально-педагогическое с охватом 528 обучающихся из образовательных организаций г. Белогорск: МАОУ СШ №17, МАОУ «Школа №10 города Белогорск», МАОУ «Школа № 5 города Белогорск».

Направления художественно-эстетическое, спортивное, социально-педагогическое будут ре-

ализовываться в МАОУ «Школа № 5 города Белогорск» в новом учебном году в связи с их востребованностью обучающимися.

В 2016 году из средств местного бюджета на содержание дополнительного образования МАОУ «Школа №5 города Белогорск» было направлено 7 071 594,69 рублей. Из них 5 433 029,64 рубля направлено на выплату заработной платы работникам, 1 475 409,03 рубля - отчисления во внебюджетные фонды, 720,00 рублей - пособие по уходу за ребенком до достижения им возраста 3-х лет.

Решение о реформировании системы дополнительного образования принято после анализа работы блока дополнительного образования МАОУ «Школа №4 города Белогорск», МАОУ «Школа №5 города Белогорск», который проводился в течение нескольких лет. На основании проведенного анализа на совещании руководителей общеобразовательных организаций (22.02.2017г) принято решение об изменении муниципальной системы дополнительного образования путём перераспределения ставок педагогов дополнительного образования МАОУ «Школа №4 города Белогорск», МАОУ «Школа №5 города Белогорск» во все общеобразовательные организации согласно численности детей.

Ставки педагогов дополнительного образования МАОУ «Школа №4 города Белогорск» будут также перераспределены в общеобразовательные организации согласно численности детей, с сохранением всех реализуемых в настоящее время направлений....».

## Ликвидация учреждений

Как видно из ответа Комитета по образованию, основные расходы бюджета на дополнительное образование – это заработная плата педагогов и отчисления во внебюджетные фонды. Тогда такой оптимизацией при сохранении всех ставок мы ничего не добьемся, но... тут же идет речь не только о блоке дополнительного образования, который располагался в 5-й школе, но и школе № 4. А вот тут уже поинтересней. Для тех, кто не знает, напомним, что сейчас эта школа - понятие «сборное», некий холдинг, который в рамках проведенной ранее модернизации и оптимизации прирос дошкольным образованием в виде садика по ул.Никольское шоссе,24 и Центра детского творчества (ЦДЮТТ) по ул.Никольское шоссе, 27 А (или как мы привыкли его называть Станцией юных техников), а следовательно, дополнительным образованием. Сама Станция,

как отдельное УЧРЕЖДЕНИЕ, перестала существовать уже тогда, но это вновь преподносилось, как плюс, а не минус. Четырьмя зданиями и направлениями – школами начальной и основной, детсадом и ЦДЮТТ - стал руководить один директор.

Теперь, на основе многолетнего анализа, решено окончательно **УНИЧТОЖИТЬ ЦЕНТР ДЕТСКОГО (ЮНОШЕСКОГО) ТЕХНИЧЕСКОГО ТВОРЧЕСТВА.**

По информации, полученной в телефонном разговоре от директора Школы № 4 Юлии Чарей, в самой школе останется четыре преподавателя и направления - школа безопасности, юнармия, театральный и ИЗО. Другие четыре педагога и направления уйдут в другие школы. К примеру, авиамоделизм вместе со всем оборудованием и классом переедет в «Сосновку» в школу № 201.

Итак, если на педагогах и на их ставках мы не экономим, так как их не сокращаем, а перераспределяем по другим школам, то в этом случае мы убираем только расходы на содержание здания ЦДЮТТа. Каковы затраты на ЖКУ, директор школы затруднилась ответить, но вряд ли они столь высоки, что неподъемны для городского бюджета (думаю, в разы меньше расходов на СМИ).

После перераспределения педагогов из Центра, предполагаю, здание выставят на продажу. И с этого момента любимое детворой место перестанет существовать.

Как перестала уже существовать Станция юных натуралистов, которую тоже



с удовольствием посещали ребята, а в летний период могли и подработать.

Я согласна, что перемены – это хорошо, но когда эти перемены к лучшему. Понимаю, что никто не хочет лишиться работы – ни те, кто боится назвать свои фамилии, ни те, кто активно отстаивает принятые руководством решения. Но практика показывает, что когда активно нам пытаются доказать, что проведенные меры таких действий, как «оптимизация», «реорганизация», «модернизация», должны отразиться на нас хорошо, это происходит с точностью до наоборот.

Выявлять талантливых детей в школах и детсадах можно и без того, чтобы разогнать педагогов по школам. И так в каждой школе есть педагоги, которые видят, кто лучше поет на уроках музыки, у кого есть талант к рисованию, у кого к декламации. Есть родители, которые замечают, к чему тянется их чадо, и что, по их мнению, нужно в своем ребенке развивать. Затем принимается решение о том, какое УЧРЕЖДЕНИЕ доп. образования ребенок бу-

дет посещать.

А так выходит ситуация с оркестром, музыкантов которого распределили по селам – в одном будут на баяне играть, во втором на рояле, а из третьего села будут делать балалаечников. Все вроде бы хорошо, только оркестра не будет уже...

При чем, здесь никто не спрашивает мнение ни детей, ни их родителей – являющихся полноправными участниками образовательного процесса. «Анализ» на протяжении нескольких лет проводился как-то без них, также как без них принято это решение.

Я не думаю, что когда в конце прошлого года Администрация города, заявившая во всеуслышание о том, что «ищет новые пути повышения доходов и оптимизации расходов местного бюджета» и предлагавшая горожанам на сайте МО г.Белогорск в специальном разделе принять участие в «мозговом штурме», получила от них предложения расформировать педагогов доп. образования или продать здание Станции юных техников.

Можно бесконечно отчитываться о том, как ве-

дется работа в неблагополучных семьях, говорить, сколько детских площадок благоустроено силами местных властей, об открытии единственного на Дальнем Востоке ЦКР, а другой рукой закрывать филиалы библиотек, УЧРЕЖДЕНИЯ доп. образования в микрорайонах города.

Дети остаются предоставленными самим себе на улице, и это не всегда заканчивается благополучно. Так, 11 марта в Белогорске произошел несчастный случай. Группа подростков гуляла на территории заброшенного хлебозавода. Дети забрались на руины бывшей котельной. Одна девочка, шестиклассница, оступилась и упала с высоты второго этажа. Девочка получила травму головы, ушибы и перелом лучевой кости.

Но это меркнет по сравнению тем, что теперь появилась «возможность в полной мере реализовать свои мечты и желания – воплотить в жизнь программу полноценного развития ребёнка, но не только в пятой школе»...

**Наталья Михайлова**

## СОВКОМБАНК

денежный кредит «12% плюс»

ВЫ ПЕНСИОНЕР? ДАДИМ ВАМ 12%



## ПОМОГАЕМ ПОМОГАТЬ

звонок по России бесплатный  
**8 800 350 60 60**  
[www.sovcombank.ru](http://www.sovcombank.ru)

[www.sovcombank.ru](http://www.sovcombank.ru). 100 000 руб. на 12 мес. по «Денежному кредиту «12% плюс» клиентам 20-85 лет. 12% годовых при соблюдении условия: безналичное расходование за первые 25 дней договора от 80% суммы кредита, 17% годовых — при несоблюдении условия. Выдается по паспорту, второму документу и справке 2-НДФЛ (пенсионерам не требуется) по усмотрению ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия Банка России №963. На правах рекламы.

# Расчет ОДН. Разъяснения «на пальцах»

**В миру бытует мнение, что расчет ОДН должен производиться из количества потребленной лампочками электроэнергии в подъездах и над ними, более электроэнергия нигде не потребляется.**

К сожалению, это заблуждение, т.к. количество потребляемого ресурса зависит в том числе:

- \* от технологических потерь (незначительны);
- \* от потерь вследствие износа инженерных сетей водо- и электроснабжения (примечательно, что чем больше скруток имеет электропроводка, тем больше потери);
- \* воровства коммунального ресурса на промежулке от общедомового прибора учета до индивидуальных приборов учета;
- \* недобросовестного отношения управляющей компании к своим обязательствам по выполнению мероприятий энергосбережения и недопущению воровства электроэнергии.

Как вы верно подметили, рассмотрим порядок расчета ОДН на примере предоставляемого в многоквартирный дом коммунального ресурса «Электроэнергия».

Вдаваться в подробности об обязанности собственника нести расходы на содержание общего имущества, включающие в себя общедомовые нужды, я не буду. Сие есть обязанность. Итак, берем исходные данные:

- \* имеется обязанность оплачивать ОДН;
- \* многоквартирный дом оснащен общедомовым прибором учета;
- \* многоквартирный дом имеет общую площадь жилых помещений – 1000 кв.м., где 10 квартир равных площадей по 100 кв.м.

Приступим.

1. Снимаем показания общедомового прибора



учета (ОДПУ) предоставленной в многоквартирный дом на общедомовые нужды и индивидуальное потребление, к примеру, за февраль. Показания составили 7000 кВт и из них вычитаем показания ОДПУ за январь — 3000 кВт. Итого получаем результат потребления электроэнергии многоквартирным домом за февраль – 4000 кВт.

2. Таким же образом снимаем показания индивидуальных приборов учета электроэнергии (ИПУ) каждой квартиры и получаем, что на индивидуальное потребление израсходовано в феврале 2400 кВт.

3. Что бы получить расход ОДН на весь многоквартирный дом за февраль мы из 4000 кВт (общее потребление) вычитаем 2400 кВт (индивидуальное потребление). Получаем 1600 кВт – это и есть ОДН всего дома.

4. Теперь распределим эти 1600 кВт на все квартиры (на примере они равны по площади) – получаем 160 кВт для каждой квартиры.

И вот тут начинается самое интересное, друзья. Порядок распределения, указанный в п. 4 идеален для управляющих

организаций. От такого расчета руководители управляющих компаний будут прыгать от счастья и хлопать в ладоши от радости. Но законодатель Правилами предоставления коммунальных услуг поумерил пыл нерадивого руководства управляя.

### Дословно из Правил:

Распределяемый в соответствии с формулами 11 — 14 приложения № 2 к настоящим Правилам между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, **не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления** соответствующего коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, за исключением случаев, если общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенным в установленном порядке, принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды,

определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

### Теперь расшифруем.

Как говорится, сатирическим Интернет-сленгом: многа непонятных букаф. Дабы не путать вас еще больше, производить расчеты по формулам не буду. Как мы установили выше, в дом на общедомовые нужды было предоставлено общих 1600 кВт, а для каждой квартиры 160 кВт. Норматив потребления ОДН по электроэнергии образно возьмем 50 кВт для каждой квартиры.

Таким образом, управляющая компания обязана взимать плату за ОДН по электроэнергии не выше норматива. Требовать оплаты за ОДН она обязана лишь за эти 50 кВт, а остальные 110 кВт по одной квартире и 1100

кВт всего по дому обязана уплатить ресурсоснабжающей организации из своего кармана, своими кровными деньгами. Потому как:

При заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 февраля 2012 года № 124 и указанных выше Правил, а также согласно Постановлению Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 — это обязанность управляющей компании. У ресурсоснабжающей организации граница раздела ответственности – ОДПУ. Как указано выше, с собственников сверхнормативный ОДН снят, а ответственный за содержание общедомового имущества – управляющая компания. Следовательно, на нее и возлагается сверхнормативный ОДН.

На примере города Белогорска, управляющие компании, к примеру, как ООО «УК Концепт» и ООО ПЖТ со своими «дочками» ПЖТ-1, 2, 3 выходят в ряде случаев из данной ситуации сухими. По своей инициативе проводят общее собрание и под видом каких-либо вопросов просят проставить галочки в листах голосования. А собственники, не вникая в суть вопросов, голосуют за следующее (цитата из общего собрания):

Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенное исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Имея такое решение на руках, управляющая компания будет попросту навешивать на собственников превышение нормативов ОДН. В этом случае управляющая организация устраняется от исполнения всех технических вопросов в многоквартирном доме: проводить проверку, ремонтировать инженерные сети, оборудование и приборы многоквартирного дома, проверять фактическое количество проживающих граждан в квартирах, не оборудованных ИПУ, проводить работу по выявлению случаев воровства коммунального ресурса, контролировать правильность начисления платы.

**Виталий Губин,**  
Правовой Центр  
"АСПИРАНТ"

**Центр Автострахования**  
**ОСАГО на 3, 6, 12 мес.**  
**Скидки до 50% по базе РСА**  
- договор купли-продажи авто - 500 руб.  
- заявление в ГИБДД 100 руб.  
**Ул. Ленина, 59**  
(вход со стороны ул. Садовая)  
**Тел. 8-929-493-85-55**

Лицензия на осуществление телевизионного вещания - серия ТВ № 24011 от 07.08.2013 г.

**25-000**  
**УЛ. ПОБЕДЫ, 13**  
**ЖДЁТ ДОМА КАЖДОГО!**

**СВО**  
**ТЕЛЕКАНАЛ**

**СПРАШИВАЙТЕ**  
**У КАБЕЛЬНЫХ ОПЕРАТОРОВ**

## На Сахалине задержаны двое чиновников, переехавших из Амурской области

20 марта в Сахалинской области были задержаны министр сельского хозяйства Сахалинской области Михаил Кузьменко и один из его заместителей Тамара Муленкова. По данным ИА Sakh.com, они находятся в изоляторе временного содержания. Оба приехали на Сахалин из Приамурья в первой волне после назначения Олега Кожемяко на пост губернатора.

Задержанию предшествовали обыски и выемки документов в сахалинском минсельхозе. Михаилу Кузьменко и Тамаре Муленковой предъявлено обвинение по части 3 статьи 286 «Превышение должностных полномочий».

Уголовное дело завешено по факту перечисления совхозу «Южно-Сахалинский» транша областных субсидий в размере более одного миллиарда рублей на строительство животноводческого комплекса. Но эти деньги не были использованы для реализации проекта, пишет СМИ.

Журналисты предполагают, что дело может быть связано с недавним арестом министра земельных и имущественных отношений Сахалинской области Елены Гах. В отношении последней возбуждено уголовное дело за превышение должностных полномочий, связанное с одним из крупных сельскохозяйственных проектов региона.

Волна коррупционных скандалов началась на



острове после визита в Южно-Сахалинск полпреда президента в ДФО, заместителя председателя правительства РФ Юрия Трутнева.

В октябре 2015 года амурчане – бывший первый заместитель министра сельского хозяйства Амурской области Миха-

ил Кузьменко и замминистра сельского хозяйства Приамурья Тамара Муленкова – получили посты на Сахалине. Кузьменко сначала стал первым заместителем, затем министром. Тамара Муленкова – его первый зам.

ИА «Амур.инфо»



В этом номере мы продолжаем знакомить читателей с краеведческими изысканиями Амурского краеведа Валентина Голубева. Рассказ о том, какими были колхозы района, мы начинали в № 44 от 08.11.2016 г., № 2 от 17.01.2017 года.

Напомним, что это результат работы краеведа с архивами Райкома партии в Благовещенском государственном архиве. Редакция

### Колхоз «Гуртова пражя» (с. Кустанаевка)

Организован в 1931 году из 19 хозяйств.

В 1938 году в нём было 29 хозяйств.

В колхозе имелось 3530 га земли и 34 рабочих коня.

Руководство колхоза:

- Председатель Крутько с 1931 года.

- Счетовод Тихонюк (с 1931 г.)

- Члены правления:

- Максименко, Окунская Марфа и Звада.

На трудодни получали:

1935 г - 10 кг пшеницы,

1936 г - 5,8 кг,

1937 г - 3,5 кг.

### Колхоз «Герой труда» (с. Лохвицы)

Образован в 1930 г.

Вступило в колхоз 104 хозяйства. Работников было - 130.

До 1934 г было раскулачено 24 хозяйства.

В 1938 году сеяли в колхозе:

- пшеницы-1000га,

- овса-661 га,

- сои-90 га,

- ячменя-10 га,

- гречихи-10 га,

- картофеля12га,

- разных культур-20 га

Всего-1805 га.

Росла урожайность:

1934 г-10,77 ц/га,

1935 г-11,89 ц/га,

1936 г-5 ц/га,

1937 г -7,9ц/га.

Лошадей было – 194 головы.

Ударниками –стахановцами стали:

**Рудых Савелий Калинович** – 68 лет. В течение самого короткого времени вывел от полной гибели телят, раньше, будущи конюхом, неоднократно премировался за хороший уход за лошадьми.

**Ковшик Михаил Филиппович** – бригадир 2-ой бригады.

Находясь в лесу на болоте, его бригада неоднократно премировалась. Колхоз за работу его бригады был премирован «Союззолотом» в 1938 году племенным жеребёнком

Колхоз выписывал 10 газет.

Клуб был, но в нём не было никаких кружков. Был только в школе драматический кружок. Кино показывали раз в месяц. Радио не было.

Неграмотных было 10 человек. В школе работали 6 учителей.

В деревне не было общественной бани, не было и парикмахерской.

Парторганизации не было. Не было и комсомольской тоже. Но зато были 22 ударника труда. Они получили премии деньгами и поросятами.

(Продолжение следует)

В организацию г.Белогорска на постоянную работу **требуется юрист.**

Размер зарплаты - по результатам собеседования. **Тел. 8-914-612-47-67** (в рабочее время)

## БЕЛОГОРСК – ЧЕМПИОН!



18-19 марта в городе Свободном проводились соревнования киокусинкай в рамках XXXI областной Спартакиады учащихся Амурской области 2017 года в целях:

\* укрепления здоровья, вовлечение детей и молодежи в регулярные занятия физической культурой и спортом;

\* формирования позитивных жизненных установок подрастающего поколения;

\* пропаганды здорового образа жизни;

\* популяризация стиля киокусинкай карате.

По итогам соревнований команда г. Белогорска заняла 1 место, 2 место – г. Свободный, 3 место – г. Благовещенск. Результаты соревнования

ний команды города Белогорска:

**Первые места по кумите заняли:**

**Осинный Александр** (тренер Симоненко Ю.С.)

**Кожин Матвей** (тренер Симоненко Ю.С.)

**Кривохижа Трофим** (тренер Бойченко А.Н.)

**Шульмин Илья** (тренер Ступина Т.А.)

**Семайкин Данил** (тренер Ступина Т.А.)

**Вторые места по кумите заняли:**

**Найденев Данил** (тренер Ступина Т.А.)

**Кушнарев Илья** (тренер Бойченко А.Н.)

**Чернацкий Евгений** (тренер Горбунцов Р.С.)

**Репин Владислав** (тренер Никулин Д.В.)

**Алексеев Данил** (тренер Никулин Д.В.)

**Первые места по ката заняли:**

**Кожин Матвей** (тренер Симоненко Ю.С.)

**Семайкин Данил** (тренер Ступина Т.А.)

**Вторые места по ката заняли:**

**Кирильчук Роман** (тренер Горбунцов Р.С.)

**Кирильчук Марина** (тренер Горбунцов Р.С.)

**Максименко Алина** (тренер Горбунцов Р.С.)

А так же **19 марта в городе Свободном** прошло XXIII открытое Первенство и Чемпионат города Свободного по киокусинкай карате памяти Л. Саранкина по кумите под девизом «Спорт против наркотиков» среди юношей и девушек и открытый Тест по кумите города Свободный по киокусинкай карате в возра-

стной группе 10-11 лет.

В соревнованиях из г. Белогорска приняли участие 5 спортсменов, все спортсмены вернулись с призовыми местами:

**Первое место:**

**Мочалов Иван** (тренер Иванов С.Н.)

**Романов Михаил** (тренер Симоненко Ю.С.)

**Второе место:**

**Плохих Никита** (тренер Бойченко А.Н.)

**Шерстюк Илья** (тренер Иванов С.Н.)

**Третье место:**

**Ефимов Евгений** (тренер Никулин Д.В.)

Поздравляем наших победителей и призеров! Желаем дальнейших успехов в спортивных достижениях!

С уважением,

директор БГСО «КК»

Симоненко Ю.С.

реклама

**Весна**

**ВРЕМЯ МЕНЯТЬ ОКНА!!!**

**Компания «СОЮЗ»** - окна

**В марте и апреле** - перегородки

**Скидки** АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от 45% до 50%** - натяжные потолки

**балконы и лоджии из ПВХ**

**Ремонт окон; замена стеклопакетов, замков, откосов и подоконников; регулировка окон и дверей; изготовление москитных сеток; внутренняя и наружная отделка.**

**Рассрочка** через фирму **Ул. Кирова, 71, 1 этаж (напротив типографии), тел. 2-30-50, 8-914-568-87-68**