БЕЛОГОРСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

Просто ГАЗЕТА

*БЕСПЛАТНЫЕ ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

19 августа 2014 г.

№ 32 (264)

Поговорим:
- Пересчитать ОДН за горячую воду заставил суд

Судьба:
- Мария и Анатолий Тарасенко их жизнь - единая дорога

ТВ-программа:
С 25 по 31 августа 2014 г. для 18-ти телеканалов!

Белогорская фирма
"Окна Века"
реклама
10 ЛЕТ НА РЫНКЕ!
КАЧЕСТВО ВЫЗЫВАЕТ УВАЖЕНИЕ
VEKA
Товар сертифицирован
ул.Скорикова, 17 "г",
тел.: 2-33-91,
8-914-557-58-00

Цветочный салон
реклама
ИМПЕРИЯ РОЗ
- БЕСПЛАТНАЯ ДОСТАВКА ЦВЕТОВ
- Букеты из игрушек
ул. Скорикова, 19
Тел. 8-914-062-01-66

Товар сертифицирован
компания
"GEOLAN"
реклама
Окна
от производителя профиль LG
- пластиковые окна
- двери; балконы
- офисные перегородки
новый взгляд на жизнь
Кредит, рассрочка до 6 месяцев без % через «Совкомбанк»
г. Белогорск, ул. Кирова, 117, оф. № 3
Тел.: 2-38-38, 8-914-397-11-31, 8-914-579-49-08

Мебельный салон
«Sofa и Маленькая Корея»
Изысканная и недорогая мебель
- кухни
- обеденные зоны
- мягкая мебель
реклама
ул. Победы, 13 (2 этаж)
Тел.: 8-914-382-77-20, 8-924-347-77-20

металлопластиковые
ОКНА
Профиль на выбор
остекление балконов ЛОДЖИЙ
Рассрочка до 3 месяцев без процентов
(через фирму)
реклама
Компания «Окна Строй»
ул. Кирова, 102, тел. 2-06-47, ул. Северная, 14, тел. 2-22-11
тел. 8-914-557-77-99, 8-914-383-86-56

реклама
УСТАНОВКА И БОЛЬШОЙ ВЫБОР
АвтоСИГНАЛИЗАЦИЙ
КАЧЕСТВЕННО
ПРОФЕССИОНАЛЬНО
АвтоЗВУК
АвтоМАГНИТОЛЫ
Парковочные РАДАРЫ
И МНОГОЕ ДРУГОЕ
ул. 9 МАЯ, 22 (с 10 до 18.00)
8-924-680-52-66, 8-914-390-26-62

реклама
ООО «ТрансЭкоСервис»
- Вывоз мусора и бытовых отходов, в том числе 4-5 классов опасности
- Предоставление мусорных контейнеров предприятия
- Откачка септиков
- Услуги экскаватора и самосвала
г.Белогорск
ул. Краснофлотская, 48
тел. 8 (41641) 5-03-39,
8-961-954-37-65 (диспетчер)

ВНИМАНИЕ! До 31 августа 2014 г.
ВЕДЕТСЯ ДОСРОЧНАЯ ПОДПИСКА на Просто ГАЗЕТУ
на I полугодие 2015 г. - Цена за 6 мес.- 350 руб.
Подписаться на газету можно в любом отделении Белогорского почтамта (включая Белогорский, Серышевский, Ромненский районы) и в редакции СМИ "Просто газета" по адресу: г.Белогорск, ул.Никольское шоссе,31 (до 25 августа 2014 г.)
Подписной индекс: 03632
реклама

По следам публикаций

ПРИЗНАТЬ.ОБЯЗАТЬ.ВЗЫСКАТЬ

Жители белогорской пятиэтажки через суд доказали, что ОДН с них брали незаконно

В № 10 «Просто газеты» от 18 марта 2014 года мы публиковали письмо от жителей многоквартирного дома № 15 по ул. Никольское шоссе. Материал назывался: «СКОЛЬКО ВОДЫ ВЫТЕКАЕТ, или Занимательная математика для жильцов». В своем обращении в редакцию жильцы многоэтажки рассказывали о последствиях капитального ремонта дома, о которых они до перехода на непосредственный способ управления даже не подозревали.

Оказалось, что счетчик, установленный во время капитального ремонта дома еще в 2009 году, изначально был неисправен, но бывшие управляющие компании, ныне банкроты: ООО «Управляющая компания» и ООО «Белогорская управляющая компания» на это внимание не обращали, даже не задумывались о том, как жители обычного многоквартирного дома могут потреблять столько горячей воды.

Между тем, **общая сумма денежных средств, выделенных на капитальный ремонт данного дома, немалая – около 10,5 миллионов рублей, а жильцы добросовестно оплатили свою долю в софинансировании капитального ремонта, которая составила больше 500 тысяч рублей.**

Проблемы у жильцов начались 1 августа 2013 года, когда домом на собрании собственников жилья было принято решение о переходе из ООО «Белогорская управляющая компания» в ООО «ПЖТ» на непосредственный способ управления.

Когда жильцы получили квитанции за жилищно-коммунальные услуги, то ахнули - ОДН за горячее водоснабжение с одной квартиры составлял от 500 до 1200 рублей.

МУП «Теплоэнерго г. Белогорска» предъявляло к расчету по показаниям неисправного счетчика **490 (!) кубов**, взятых для расчета ОДН с неисправного счетчика. При замене счетчика на 5 дней, было доказано, что в доме в среднем набегало 8 кубов горячей воды в день, то есть, дом потребляет примерно **240 кубов воды в месяц!**

Составленные акты в присутствии представителей МУП «Теплоэнерго г. Белогорска», обслуживающей организации ООО « Жилищник-5», совета дома - ресурсоснабжающая организация МУП «Теплоэнерго г. Белогорска» посчитала необоснованными.

После того, как все это обнаружилось, жильцы дома обращались в прокуратуру, ресурсоснабжающую организацию, расчетно-кассовый центр, Управление ЖКХ, к Главе Белогорска. Последний, в частности, на коллективное письмо жителей ответил, что: «***оснований производить перерасчет за пройденные в 2013 году периоды нормативов потребления горячего водоснабжения и норматива общедомовых нужд на горячее водоснабжение нет».***

Не встали на сторону жильцов и другие инстанции.

Получается, что никого не интересуют, что при капитальном ремонте был установлен неисправный счетчик учета и принят в эксплуатацию. И теперь мало того, что жильцы вынуждены оплачивать завышенные показания ОДН, так и еще и должны нести расходы по покупке и установке нового счетчика горячего водоснабжения.

Попытки мирным путем решить проблему не увенчались успехом. Причем, жильцы дома не отказывались оплачивать ОДН совсем, а просили произвести его начисление по нормативу, а не на основании среднемесячных показаний неисправного прибора.

Справедливости пришлось искать в суде. 24 июля 2014 года в Белогорском городском суде рассматривалось гражданское дело по иску Амурской региональной общественной организации «Общество защиты прав граждан «Палладиум» в интересах нескольких жителей дома № 15 по ул.- Никольское шоссе, 15 к МУП «Теплоэнерго города Белогорск» о признании незаконным начисления платы за коммунальную услугу по общедомовому прибору учета.

АРОО «Палладиум» в интересах жильцов требовала:

- **признать** незаконными действия ответчика по взиманию с потребителей платы за коммунальную услугу горячее водоснабжение на ОДН с 01.10.2013г. по 31.03.2014. исходя из показаний общедомового прибора учета коммунального ресурса горячего водоснабжения;

- **обязать** ответчика в трехдневный срок по вступлению в законную силу решения суда совершить действия направленные на перерасчет платы за коммунальную услугу горячее водоснабжение на ОДН за указанный период;

- **взыскать** с ответчика в пользу каждого истца компенсацию морального вреда в размере по **10 000 рублей**, штраф за отказ в добровольном порядке выполнить требования потребителя в пользу истцов и АРОО «Палладиум».

В обоснование заявленных требований было указано, что, согласно акта обследования жилого дома от 17.01.2014 г., монтаж трубопроводов системы горячего водоснабжения произведен с нарушением технических норм, показания прибора

учета горячего водоснабжения приниматься не должны. Однако ответчик взымал плату за коммунальную услугу горячее водоснабжение на ОДН с 01.10.2013 г. по 31.03.2014 г. исходя из показаний общедомого прибора учета. За указанный период размер платы за коммунальную услугу горячее водоснабжение на ОДН подлежит расчету по нормативу. При этом ответчик отказал произвести соответствующий перерасчет, чем причинил истцам моральный вред.

Представитель ответчика МУП «Теплоэнерго г. Белогорск» исковые требования не признал, суду пояснил, что, действительно, 17.01.2014 г. по обращению жильцов дома была организована комиссия по обследованию узла учета тепловой энергии и теплоносителя и составлен акт обследования жилого дома. Но выводы комиссии, изложенные в акте от 17.01.2014 г., необоснованны. Установленные в акте обстоятельства не свидетельствуют о том, что счетчик неисправен, а указывает на то, что внутридомовые тепловые сети находятся в ненадлежащем состоянии, и то, что потребители пользуются ГВС в обход ОДНУ. В связи с тем, что 1.08.2013 г. собственниками помещений многоквартирного дома выбрана непосредственная форма управления многоквартирным домом, собственники помещений через управляющую организацию должны были произвести обследование общедомового имущества при перехожее на непосредственную форму управления с целью выявления недостатков, повреждений, износа общедомового имущества, а при выявлении таковых своевременно и надлежащим образом устранить их.

Выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд пришел к выводу, что исковые требования подлежат удовлетворению частично. Суд принял во внимание акт обследования общедомового прибора учета горячего водоснабжения, где комиссией установлено, что монтаж трубопроводов системы горячего водоснабжения произведен с нарушением технических норм.

И хоть ответчик не согласен с выводами комиссии, однако доказательств, опровергающих выводы комиссии, суду не представлено. А у суда отсутствуют основания не доверять выводам комиссии.

Итак, суд решил:

- ***признать незаконными действия МУП «Теплоэнерго города Белогорск»*** по расчету размера платы за коммунальную услугу горячее водоснабжение на ОДН обратившимся потребителям за период с 1 октября 2013 года по 31 марта 2014 года, исходя из показаний общедомового прибора учета коммунального ресурса горячего водоснабжения.

- ***обязать МУП «Теплоэнерго города Белогорск»*** в пятидневный срок со дня вступления в законную силу решения суда произвести перерасчет размера платы за коммунальную услугу горячее водоснабжение на ОДН обратившимся потребителям с 1 октября 2013 года по 31 марта 2014 года по нормативам, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

- ***взыскать с МУП «Теплоэнерго города Белогорск»*** в пользу обратившихся потребителей компенсацию морального вреда каждому по **1000 рублей**; штраф за отказ в добровольном порядке выполнить требования потребителя - каждому по **250 рублей**.; взыскать с МУП «Теплоэнерго города Белогорск» в пользу АРОО «Палладиум» штраф за отказ в добровольном порядке выполнить требования потребителя **1250 рублей**.

У сторон еще есть время для обжалования решения в суде вышестоящей инстанции. Возможно, судебные тяжбы еще не завершены. Но данный случай показывает, что, отстаивать свою позицию можно и нужно. Жаль только, что надзорные органы, городские власти оставили белогорцев без поддержки, и жители многоквартирного дома остались один на один со своими проблемами.

С уважением,
Главный редактор
Наталья Михайлова

«ПРОСТО ОТРАДА!»

Вот почти на финишную прямую вышел читательский конкурс, который редакция «Просто газеты» объявила в честь своего пятилетнего юбилея. На конкурс до 25 августа можно прислать свои истории, стихи, частушки, посвященные Дню рождения издания. И письма с поздравлениями в редакцию газеты не иссякают. Некоторые работы читателей мы публикуем уже в нескольких номерах подряд.

Вот еще несколько читательских произведений:

«***Здравствуйте, уважаемая Редакция «Просто газеты»!***

Вы – лучшая часть моей замечательной жизни! С Вами я чувствую себя уверенней и счастливей.

В лучшие моменты моей жизни, когда эмоции и чувства переполняют меня, я спешу именно к Вам, в редакцию «Просто газеты»!

Знаю, здесь работают особенные, очень внимательные и отзывчивые люди, удивительно добрые и мудрые!

Знаю, здесь всегда поймут и поддержат! Огромное спасибо вам за это и низкий поклон!

Творческих вам успехов, здоровья и всех благ на земле! С юбилеем!

«Просто отрада»

«Просто газета» -
Просто подруга
Зимою, весною,
Так – целых 5 лет!

«Просто газета» -
Просто советчик:
Поможет, подскажет,
Любой даст ответ.

«Просто газета» -
Просто отрада!
Она каждодневный
И искренний друг.

«Просто газета»,
Читать тебя надо
От корки до корки,
Чтоб знать все вокруг!

Она помогает и
Вдохновляет,
Она удивляет,
Дает нам совет.

Уже пятилетку
Мы дружим с газетой,
Дай Бог ей здоровья
На целых 100 лет!

Ваша читательница,
Воробьева Тамара,
г.Белогорск»

«***Здравствуйте, Наталья Юрьевна и все сотрудники издания!***

Поздравляю Вас и «Просто газету» с 5-летием!

Учитывая «детский возраст» «Просто газеты» я радуюсь ее активности, любознательности, быстрому взрослению и, главное, ответственности за свои статьи.

Желаю вам здоровья, успеха и долгих лет!

Что хорошего в газете?
Очень «Просто»
вам ответит:
Темы дня читаем в ней,
Нет издания честней!

Про уловки ЖКХ
разъяснит,
И тарифы все на свет
осветит.
Почему же в других
городах, не у нас
Цены много скромней
и за свет, и за газ?

Должен наш Водоканал
Краны все открыть,
Заржавевшие сердца
Совестью промыть!

Здесь редактор честный
Пишет все статьи,
Чтобы миллионы
Пропавшие найти.

Десять потерявшихся
Городских квартир
Без следа растаяли,
Улетев в эфир.

И в мазут, и в уголь
Нос собкор сует,
Чтобы теплым, светлым
Был праздник Новый год.

Для гурманов
листок есть,
Что готовить, что поесть.
Рассчитают нам и балл,
Чтоб животик
меньше стал.

Здесь про совесть,
и про честь,
И про Храм можно
прочесть,
Все понятно,
все достойно.
«Просто» - за тебя
спокойны!

«Просто газета» -
Помощник и друг,
Да и сканворды
Тупеть не дают.

«Просто газету»
Читаем и ждем!
С «Просто газетой»
Дружно живем!

Светлана Ивановна Филюкова,
г.Белогорск».

Имена победителей читательского конкурса мы узнаем уже на следующей неделе в № 33 от 26 августа 2014 года. Пятерым лучшим, по мнению редакции, авторам поздравительных телеграмм достанется подписка на 1 полугодие 2015 года!

Что ж, ждать подведения итогов осталось недолго!

На правах рекламы

Губернатор призвал к жёсткому контролю за ценами в Приамурье

Вопросы продовольственной безопасности обсудили 14 августа в Правительстве области. Олег Кожемяко поручил создать комиссию, в задачи которой входит мониторинг цен на продовольственные товары, их качества, а также принятие мер в случае, если кто-то попытается воспользоваться ситуацией и будет устанавливать цены, превышающие уровень инфляции.

«Правительственная комиссия будет оперативно реагировать на изменения конъюнктуры продовольственных рынков. Она должна не допустить роста цен на сельхозпродукцию и продовольствие, - пояснил губернатор. - Необходимо обеспечить работу с крупными товаропроизводителями по поставкам амурской продукции, увеличению её объёма и ассортимента. Ряд мер со своей стороны мы уже предусмотрели».

Сейчас в Приамурье активно развивается животноводство молочного направления. В настоящее время осуществляется работа по завозу маточного поголовья крупного рогатого скота (1750 голов). Первая партия - 200 голов - поступила в Амурскую область в Тамбовский и Серышевский район. Прорабатывается вопрос создания совместного с Белоруссией свиноводческого комплекса для единовременного содержания 25 тысяч голов свиней. Обсуждается возможность на следующий год в бюджете регионального минсельхоза предусмотреть строительство комплекса молочного направления на 1200 голов, что позволит увеличить производство молока примерно на 20 тонн молока в сутки.

Продолжается работа по строительству теплицы на 3 га открытого грунта. Есть договорённость с республикой Беларусь о поставках мяса свинины, говядины в розничную сеть и на перерабатывающие комбинаты.

«Эти направления вкупе в развитием фермерских хозяйств, строительством откормочных производств дадут нам возможность обеспечить продовольственную безопасность области, - рассказал Олег Кожемяко. - У нас достаточно своей продукции, много производственных предприятий. Надо сделать так, чтобы никто не порождал ажиотажный спрос, следить за ценами и качеством продукции».

Амурчане могут сообщать о необоснованном повышении цен на продукты питания по телефонам «горячей линии»:

в Правительстве области - (4162)22-44-07

в Роспотребнадзоре - (4162)37-21-37.

Звонки принимаются в рабочее время.

Все сообщения будут рассматриваться специально созданными комиссиями, в том числе и на муниципальном уровне. Региональная комиссия состоит из участников КЧС с привлечением представителей антимонопольной службы, таможенных органов, федеральной службы государственной статистики по Амурской области. Заседания будут проходить еженедельно.

Принятие таких решений стало следствием введения Россией 7 августа полного запрета на импорт отдельных видов продовольственных товаров из стран Евросоюза, США, Австралии, Канады и Норвегии сроком на один год. В перечень вошли говядина, свинина, колбасы и аналогичные продукты из мяса, мясо птицы, рыба, ракообразные, моллюски, молоко и молочная продукция, сыры, плодоовощная продукция, орехи.

Пресс-служба Правительства Амурской области

Белогорские коммунисты принимают пополнение

Недавно состоялась торжественная церемония вручения партбилетов новым членам коммунистической партии Российской Федерации города Белогорск! Ряды Белогорского отделения КПРФ пополнили следующие товарищи:

- **Шинелёв Сергей Васильевич**, 13.10.1950 г. р., с. Возжаевка;
- **Софьина Евгения Вячеславовна**, 25.03.1991 г. р., г. Белогорск;
- **Куликова Наталия Геннадиевна**, 10.06.1979 г. р., г. Белогорск;
- **Шпортюк Сергей Алексеевич**, 18.05.1957 г. р., с. Заречное;
- **Моисеенко Виталий Валентинович**, 8.02.1971 г. р., г. Белогорск.

Белогорский комитет КПРФ поздравляет новых партийцев и желает им упорства и мужества в борьбе за дело социальной справедливости.

Пресс – служба КПРФ

Установлена величина прожиточного минимума на душу населения за второй квартал 2014 года

По Амурской области на душу населения величина прожиточного минимума составила 9 тыс. 476 рублей. Для трудоспособного населения – 10 тыс. 6 рублей, пенсионеров – 7 тыс. 628 рублей, детей – 9 тыс. 719 рублей.

По северной зоне области величина прожиточного минимума на душу населения составила 9 тыс. 983 рубля. Для трудоспособного населения – 10 тыс. 534 рубля, пенсионеров – 8 тыс. 14 рублей, детей – 10 тыс. 154 рубля.

Пресс-служба Правительства Амурской области

Сообщите о воинах-амурцах

В этом году исполнилось 45 лет событиям на острове Даманский на реке Уссури. Амурская Областная Общественная организация готовит книгу о воинах-амурцах, участниках тех боевых действий. Известно, что при защите государственной границы СССР погибло 58 советских воинов, в том числе пять амурчан. Редакционный совет книги обращается ко всем жителям Амурской области.

Если вы знаете, кто из ваших родственников, соседей, односельчан участвовал в событиях на о. Даманский в 1959 году, сообщить нам фамилию, имя, адрес проживания или номер телефона. Книга почти готова к изданию.

Информацию присылайте по адресу:

г. Благовещенск, ул. Красноармейская, 173, Областной Совет ветеранов, редакция газеты "Ветеран Приамурья" (Иванову В.А.), **тел. 8-909-884-86-74**

или звоните в городской Совет ветеранов г. Белогорск по тел. **2-41-75**

Жители Приамурья и Камчатки имеют самые большие расходы на услуги ЖКХ

Эксперты РИА Рейтинг провели анализ субъектов РФ по доле расходов населения на жилищно-коммунальные услуги. Он основан на расчётах по данным Росстата. Сильнее всего рост тарифов при прочих равных отражается на жителях регионов с высокой долей расходов на услуги ЖКХ в потребительских расходах. Именно в этих регионах увеличение расходов на 1 % приведёт к необходимости в наибольшей мере пересмотреть свои на расходы на еду, одежду, спорт, медицину и прочее. Лидирует в подготовленном по результатам исследования рейтинге Магаданская область. На втором месте стоит Приамурье.

В потребительских расходах одного жителя Магаданской области оплата услуг ЖКХ по итогам 2013 года, по расчётам экспертов РИА Рейтинг, составила в среднем около 13,9 %. В первой пятёрке рейтинга оказались прошлогодний лидер Амурская область, Камчатский край, а также Московская область и существенно поднявшаяся в рейтинге Ленинградская область. Во всех этих регионах доля ЖКУ в расходах составляет более 12 %, и рост тарифов при прочих равных наиболее существенно будет отражаться на благосостоянии местного населения.

Основными факторами, определяющими место регионов в рейтинге, являются состояние инфраструктуры и стоимость её обслуживания, географическое положение, в том числе близость к столицам, урбанизация региона, а точнее – доля населения, проживающего в квартирах.

На последнем месте в рейтинге по-прежнему находится Чеченская Республика. Затраты на ЖКУ в потребительских расходах составляют в регионе по итогам прошедшего года менее 5 %. На втором месте с конца – Республика Дагестан с 5,4 %, замыкают пятёрку Республика Ингушетия, Республика Тыва и Томская область. Москва при этом с долей в 7,1 %, как и годом ранее, расположилась на 76 месте из 83.

В среднем по России доля расходов домохозяйств на жилищно-коммунальные услуги по итогам 2013 года несколько снизилась и составляла около 8,8 % общих потребительских расходов одного жителя.

В будущем году, по мнению экспертов РИА Рейтинг, существенных изменений среди лидеров рейтинга наблюдаться не будет.

Размеры пригородного сообщения в субъектах РФ приводятся в соответствие с заказом региональных властей

Во исполнение поручения Президента России Владимира Путина (подпункт «в» пункта 1 от 8 июля 2014 г. № Пр-1592) пригородными пассажирскими компаниями направлены в субъекты РФ проекты соглашений по урегулированию задолженности за предыдущие периоды, возникшей в результате перевозки пассажиров по регулируемым тарифам. В настоящее время региональными органами власти рассматриваются обращения по вопросу урегулирования задолженности.

Отметим, что сегодня большинство регионов РФ не выполняют в полном объеме финансовые обязательства по компенсации выпадающих доходов компаниям-перевозчикам, возникающих в результате государственного регулирования тарифов. Так, в бюджете Амурской области возмещение расходов перевозчика запланировано на уровне 59% от необходимого, при этом размеры курсирования пригородных поездов ОАО «Экспресс Приморья» по полигону обслуживания ЗабЖД в течение последних нескольких лет были значительно сокращены.

Подчеркнем, что неисполнение региональными администрациями своих обязательств по организации транспортного обслуживания населения может привести к полному прекращению пригородного сообщения в отдельных регионах. В субъектах РФ, где не приняты меры со стороны региональных властей по погашению задолженностей, объемы пассажирских перевозок постепенно приводятся в соответствие с оплаченным заказом.

Так, в 2014 году уже отменено около 430 пригородных поездов.

Служба корпоративных коммуникаций Заб.ж.д.

Сотрудники ДПС за два дня изъяли более 500 граммов наркотических веществ

За два дня сотрудники дорожно-патрульной службы ОР ДПС ГИБДД ГУ МОМВД России «Белогорский» Амурской области выявили 3 преступления по линии незаконного оборота наркотических веществ, в ходе которых изъяли 2 пакета с признаками дикорастущей конопли, и 56 граммов наркотического вещества - масла каннабиса.

Так, 15 августа, около 18 часов, в районе дома № 215 по ул. Набережная инспекторами ДПС ГИБДД был остановлен минимокик белого цвета. При проверке документов на транспортное средство водитель вел себя подозрительно, нервничал, пытаясь что-то скрыть. Впоследствии гражданин пояснил, что у него в барсетке находится наркотическое вещество. В присутствии понятых, при досмотре, у гражданина было изъято наркотическое вещество общим весом 149 граммов, после чего гражданин был доставлен в дежурную часть полиции для дальнейшего разбирательства.

Спустя несколько минут в районе дома № 217 по ул. Набережная экипажем ДПС ГИБДД был остановлен минимокик черного цвета. В ходе проверки документов на право управления транспортным средством у водителя, 1980 г.р., который начал вести себя подозрительно и нервно, было обнаружено наркотическое вещество – масло каннабиса, весом 56 граммов. В присутствии двух понятных наркотическое вещество было изъято, а гражданин был доставлен в дежурную часть полиции для дальнейшего разбирательства.

На следующий день, в 20 часов 45 минут, в районе дома № 304 по ул. Кирова инспекторами ДПС ГИБДД был остановлен пешеход, который двигался по проезжей части. При остановке данного гражданина, у него был обнаружен черный пакет. Позже, на заданные вопросы сотрудников ГИБДД, гражданин пояснил, что в пакете находится наркотическое вещество, которое он приготовил для собственного потребления. В присутствии понятных у гражданина был изъят пакет с сухой растительной массой весом 387 граммов, впоследствии гражданин был доставлен в дежурную часть полиции для дальнейшего разбирательства.

По всем трём фактам изъятия наркотических веществ возбуждены уголовные дела.

ГРАБИТЕЛЬ ИНВАЛИДА

В марте этого года жителю села Светиловка Белогорского района Валерию Салимову исполнилось 29 лет. Но круглую дату – свое 30-летие, он будет встречать не с семьей, а с товарищами из исправительной колонии-поселения. Туда он попал за кражу ноутбука у своего односельчанина.

Не делает и не желает...

Валерик, как его ласково называла мама, был старшим из двух детей в семье Салимовых. Родился и вырос он в Светиловке, но сказать, что все эти годы он прожил так, чтобы о них не стыдно было вспомнить в старости, нельзя.

В его характеристиках, данных из разных мест, звучат глаголы с частицей «не»: «не делал и не желает делать», «не работает и не желает устраиваться», «нарушений не допускал, а поощрений не имел».

Так, выяснилось, что в школе он себя вел удовлетворительно: *«взаимоотношения с одноклассниками были нормальные, периодически не выполнял домашние задания, иногда проявлял эгоистические черты по отношению к сестре, выбыл из 6 класса по решению комиссии по делам несовершеннолетних».*

В семье и среди односельчан он также характеризуется посредственно: *«проживает с сожительницей, есть 9-летний ребенок, по характеру спокойный, с окружающими ровные отношения, не работает и не желает устраиваться на работу, домашним хозяйством не занимается и не желает, неоднократно привлекался к уголовной ответственности, но выводов из судимостей не делает и не желает делать».*

Что касается характеристики с прежнего места отбывания наказания, то там такая же «удовлетворительная» картина: *«нарушений режима не допускал, ни поощрений, ни взысканий не имел, мероприятия воспитательного характера посещал регулярно».*

14 ноября 2013 года Валерий Салимов был осужден по ч.1. ст.228 УК РФ *(Незаконные приобретение, хранение, перевозка, изготовление, переработка без цели сбыта наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов в значительном размере, а также незаконные приобретение, хранение, перевозка без цели сбыта растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества, либо их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества, в значительном размере)* и был приговорен к 1 году лишения свободы условно.

Но это наказание на «путь истинный» его не поставило, выводов, как и прежде, для себя он не сделал. Склонность к употреблению наркотиков у него осталась, мыслей о работе, даже при наличии малолетнего ребенка, не возникало, в семье отношения день ото дня становились все хуже.

Буквально через два месяца после вынесения ему приговора, Валерий, находясь на испытательном сроке, совершает преступление средней тяжести – грабеж. Хотя слово «грабеж» в данном случае звучит слишком громко.

Грабителя в дом пустил сам

Утром 12 января 2014 года Валерий Салимов уже искал, чем занять свое время и куда податься, чтобы скучные зимние будни превратить хоть в какое-то подобие праздника. После новогодних гуляний занять деньги у односельчан хоть на что-нибудь было проблематично. Передвигаясь по соседским домам той улицы, где жил и он, Валерий добрался до дома Алексея Рыбина.

Алексей – инвалид и может передвигаться только на коляске. В большинстве своем Алексей общался с людьми посредством Интернета, выбраться куда-то дальше двора было для него проблематично. Поэтому гостям был всегда рад. Но, как показал данный случай, зря. Соседа Валерия – беззлобного на вид паренька - он впустил в свой дом, не задумываясь, даже обрадовался, что накануне старого Нового года, у него тоже гости. После пары дежурных фраз о том, как кто встретил праздники, Валерий Салимов задал вопрос, ради которого, в общем-то, и пришел – о деньгах взаймы. Но Алексей Рыбин так же, как многие до него, ответил, что с наличкой после празднования Нового года напряженка, тем более, что он позволил себе купить «проводника в жизнь» - ноутбук марки “ASUS” за 24 000 рублей, который во время разговора как раз держал на коленях.

Взгляд гостя на этот предмет заставил Алексея насторожиться. Но было уже поздно – как пишется в решении суда: *«следуя внезапно возникшему умыслу, из корыстных побуждений, открыто похитил ноутбук марки “ASUS”, принадлежащий Алексею Рыбину, и с похищенным скрылся…».*

Понятное дело, что догнать вора или оказать ему какое-либо сопротивление инвалид-колясочник не мог, ему оставалось только сообщить о произошедшем по телефону в полицию.

Приговор в особом порядке

Найти грабителя по горячим следам не удалось. Во время следствия его пришлось даже объявить в розыск. «Пропажа» нашлась, когда кончились деньги, вырученные за продажу краденого ноутбука.

В ходе предварительного следствия Валерий Салимов полностью признал свою вину, затем пожелал, чтобы его показания были проверены на месте, а уголовное дело было рассмотрено в особом порядке.

Стороны не возражали против вынесения приговора без проведения судебного разбирательства.

Суд при вынесении наказания учел смягчающие обстоятельства, в том числе активное способствование раскрытию и расследованию преступления и наличие на иждивении у подсудимого малолетнего ребенка.

Но, в тоже время, взял во внимание, что преступление было совершено во время испытательного срока по приговору Белогорского городского суда, вынесенного незадолго до совершения этого преступления. Значит, Валерий Салимов положительных выводов для себя не сделал, поэтому суд посчитал, что условное осуждение по предыдущему приговору подлежит отмене.

Принимая во внимание характер и степень общественной опасности преступления, его тяжесть и обстоятельства совершения, наличие смягчающих и отсутствие отягчающих обстоятельств, с целью восстановления социальной справедливости, влияния назначаемого наказания на исправление осужденного и на условия жизни семьи, а также предупреждения совершения им новых преступлений, исходя из интересов общества, суд посчитал необходимым назначить подсудимому наказание в виде лишения свободы.

За совершение преступления, предусмотренного ч.1. ст.161 УК РФ, суд приговорил Валерия Салимова к 1 году лишения свободы и присоединил неотбытую часть наказания по предыдущему приговору суда. В итоге, грабитель проведет в колонии-поселении полтора года. Туда его доставили под конвоем.

А также суд полностью удовлетворит требования потерпевшего инвалида Алексея Рыбина и постановил взыскать с осужденного в его пользу стоимость украденного ноутбука - 24 000 рублей.

Приговор вступил в законную силу.

Татьяна Сазонова

(Материал для публикации предоставила помощник прокурора Белогорского района Кузьмина А.С. Данные фигурантов дела изменены.)

Угонов меньше не становится!

Проблема краж и угонов транспорта продолжает оставаться актуальной. За 7 месяцев этого года на обслуживаемой территории зарегистрировано 57 фактов краж и угонов транспортных средств, за аналогичный период прошлого года подобных преступлений было 43.

Стоит отметить, что 49 единиц транспортных средств было похищено с неохраняемых стоянок, дворовых территорий путем свободного доступа.

Очень часто вниманием преступных посягательств становится двухколесный транспорт - велосипеды, мопеды, мотоциклы. Двухколесный транспорт – это относительно недорогое и при этом, зачастую, небрежно хранимое имущество. Этой халатностью и пользуются воры.

В настоящее время в розыске числится 2 мотоцикла, 8 минимокиков, которые были угнаны в этом году.

Чтобы собственность автомотовладельцев не стала легкой добычей преступников, необходимо соблюдать **простые правила, направленные на сохранность имущества и транспорта**:

- не передавать ключи неизвестным лицам под любым предлогом;

- не оставлять незапертыми двери автомобиля и открытыми окна;

- не оставлять ключи в замке зажигания;

- не оставлять надолго, а тем более в темное время суток, свой транспорт без присмотра;

- не оставлять в салоне автомобиля на видном месте ценные вещи, дамские сумочки, документы, барсетки, кошельки.

Только совместными усилиями правоохранительных органов и самих автолюбителей можно снизить уровень преступности, связанный с хищением личных вещей из салонов автомобилей, кражами и угонами транспортных средств.

Граждане, относитесь бережно к сохранности своего имущества!

40% амурчан уже выбрали накопительную пенсию

В Амурской области зарегистрировано более 377 тыс. работающих граждан, за которых ежемесячно уплачиваются страховые взносы на обязательное пенсионное страхование. Из них распорядиться, как формировать свою будущую пенсию – в распределительной или накопительной системе (0 и 6% соответственно) - имеют право более 243 тыс. человек (моложе 1967 г.р.). Из них более 95,3 тыс. человек (39,2%) уже выбрали негосударственные пенсионные фонды и управляющие компании с 6%-ным тарифом. Почти 148 тысяч жителей области все еще остаются «молчунами». Им выбор предстоит сделать до конца 2015 года.

Напомним, что с 2015 года накопительная пенсия станет самостоятельным видом пенсии. Для родившихся до 1967 года будет действовать только страховая пенсия. Остальным предоставят право выбора: формировать только страховую пенсию, либо часть средств отчислять на накопительную через негосударственные пенсионные фонды и управляющие компании.

За тех, кто определится с выбором УК или НПФ, работодатель будет платить в Пенсионный фонд 10% на страховую пенсию и 6% на накопительную, а для тех, кто не подаст такое заявление, все 16% пойдут в распределительную систему на выплаты нынешним пенсионерам. Определиться с выбором тарифа необходимо до конца 2015 года. Впрочем, сделать это можно уже сейчас.

Только с начала текущего года больше всего заявлений от жителей Приамурья поступило о переводе накоплений в негосударственные пенсионные фонды. Выбор в пользу последних сделали 2857 человек. 410 амурчан свои сбережения доверили управляющим компаниям, причем, практически все они направили средства в государственную УК (сейчас это «Внешэкономбанк»). 163 жителя области перевели накопления из НПФ в ПФР и 383 перешли из одного НПФа в другой.

Подать заявление о выборе управляющей компании или негосударственного фонда можно только в Пенсионный фонд, а с выбранным НПФ, как и ранее, необходимо заключить соответствующий договор. Прием от застрахованных лиц заявлений о выборе инвестиционного портфеля (управляющей компании), о переходе в негосударственный пенсионный фонд или о переходе в Пенсионный фонд Российской Федерации из негосударственного пенсионного фонда для передачи им средств пенсионных накоплений осуществляют и многофункциональные центры Амурской области (МФЦ).

- Какой тариф выбрать - каждый решает сам. Однако важно знать, что при грамотном управлении накоплениями можно обеспечить себе определенную прибавку к будущей пенсии. Нужно лишь следить за доходностью выбранной УК или НПФ (рейтинги можно посмотреть на сайте pensiamarket). В случае преждевременной смерти гражданина, средства пенсионных накоплений могут получить его правопреемники. Страховая же пенсия стабильно индексируется государством на уровень не ниже инфляционного, - *комментирует заместитель начальника Управления Пенсионного фонда в городе Белогорске Е.И.Кондратьева*

Наш выбор – жизнь без опасностей!

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий проводит Всероссийский фестиваль по тематике безопасности и спасения людей «Созвездие мужества». Проведение фестиваля стало традиционным. В этом году он состоится в шестой раз.

Главная цель организаторов «Созвездие мужества» – выявить лучших сотрудников и подразделений МЧС России, представителей других федеральных органов исполнительной власти, средств массовой информации и граждан, оказавших помощь пострадавшим и проявивших активную жизненную позицию в вопросах обеспечения безопасности жизнедеятельности.

Фестиваль «Созвездие мужества» проводится на трех уровнях: региональном, межрегиональном и федеральном. В Амурской области региональный этап фестиваля в 2014 году пройдет с 15 августа по 1 октября.

В рамках фестиваля проводятся различные мероприятия. В конкурсе профессионального мастерства принимают участие представители профессий и подразделений МЧС России. По его результатам будут определены лучшие по профессии (пожарный, спасатель, водолаз, психолог, врач, государственный инспектор по пожарному надзору и другие) и лучшие подразделения (поисково-спасательное формирование, спасательное воинское формирование, пожарная часть, учебный центр Федеральной противопожарной службы и другие).

Для представителей федеральных органов исполнительной власти, сотрудников организаций и граждан, внесших существенный вклад в формирование культуры безопасности жизнедеятельности, оказавших помощь пострадавшим и проявившим героизм и мужество в чрезвычайной ситуации, проходит конкурс специальных номинаций. К участию в номинации «Содружество во имя спасения» представляются сотрудники организаций и представители федеральных органов исполнительной власти, отличившиеся в ходе межведомственного взаимодействия с МЧС России. Добровольцы, волонтеры, представители организаций и граждане, отличившиеся в ходе предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и пожаров, участвуют в конкурсе в номинации «По зову сердца». Еще одна номинация «Дети – герои» выделена специально для детей, проявивших героизм и мужество при спасении людей, животных и продемонстрировавших высокий уровень культуры безопасности жизнедеятельности.

Конкурс журналистских работ проходит по номинациям «Лучший телевизионный проект», «Лучшая информационная программа на радио», «Лучший материал в печатных СМИ», «Лучший Интернет-проект». В этом конкурсе могут принимать участие журналисты и творческие коллективы печатных и электронных СМИ, а также внештатные авторы, опубликовавшие свои материалы по тематике безопасности жизнедеятельности и спасения людей.

Фотоконкурс проходит в единственной номинации «Вглядись в лицо героя». Участвовать в нем могут авторы фотографий, в которых отражена хроника жизни и работы спасателей, пожарных, представителей других профессий и граждан, проявляющих мужество и героизм в своей работе и жизни.

Победители регионального этапа конкурсов журналистских работ и фоторабот примут участие в конкурсах межрегионального уровня. В свою очередь, на федеральном этапе будут представлены лучшие работы, победившие на межрегиональном уровне. Оценивать их будет жюри, в составе которого представители печатных, электронных СМИ и Управления организации информирования населения МЧС России.

По результатам проведения конкурсов состоятся церемонии награждения победителей регионального и межрегионального уровней. Итоговым мероприятием Всероссийского фестиваля «Созвездие мужества» станет церемония награждения победителей конкурсов федерального уровня и специальных номинаций, которая состоится в городе Москве 4 декабря 2014 года.

Пресс-служба
ГУ МЧС России
по Амурской области

Прежде чем доверить ребенку право управления двухколесным видом транспорта, необходимо повторить с ним правила вождения

Сезон летних школьных каникул подходит к своему завершению, но это не означает, что мото- и велосезон для несовершеннолетних водителей будет закрыт. В течение сентября и даже в октябре подростки, организуя свой досуг, продолжают управлять двухколесным видом транспорта.

За истекший период 2014 года инспекторами дорожно-патрульной службы выявлено более 420 нарушений ПДД детьми, из них 66 нарушений ПДД допущено несовершеннолетними водителями двухколесного транспорта.

Велосипеды, скутеры, мопеды – сегодня у подростков довольно большой выбор развлечений. Но, не владея даже элементарными навыками управления и не зная правил дорожного движения, применимых для водителей двухколесного транспорта, несовершеннолетние водители выезжают на проезжую часть.

Стоит отметить, что за летний период времени в дорожно-транспортных происшествиях, зарегистрированных с участием детей, два несовершеннолетних водителя велосипеда были травмированы.

Так, 3 июля по своей вине был травмирован несовершеннолетний водитель велосипеда, который в нарушение ПДД выехал на сторону дороги, предназначенную для встречного движения, и допустил столкновение с автомобилем.

26 июля по своей вине был травмирован несовершеннолетний водитель велосипеда, который в нарушение ПДД двигался по проезжей части, ближе к осевой линии разметки, в результате чего водитель автомобиля, совершая маневр обгона, допустил на него наезд.

К сожалению, родители, купив ребенку велосипед, мопед или скутер, не принимают во внимание требование Правил дорожного движения.

Согласно требованиям ПДД РФ, движение на велосипеде по дорогам общего пользования разрешено лицам в возрасте с 14 лет.

Не исключены случаи, когда сотрудники ДПС задерживали несовершеннолетних водителей, управляющих мопедами, не достигнув возраста 16 лет. Так, 13 августа в районе д. № 20 по ул. Ленина сотрудниками ДПС ГИБДД был задержан 14-летний водитель мопеда, у которого на месте происшествия в присутствии двух свидетелей это транспортное средство было изъято и помещено на специализированную стоянку. Впоследствии собранный

на месте материал был передан в отделение ПДН для решения вопроса о привлечении родителей к административной ответственности, и таких случаев не мало. Так может быть родителям стоит задуматься, прежде чем допустить ребенка к управлению, ведь ответственность за обучение, воспитание, содержание, здоровье и безопасность ребенка целиком и полностью ложится на родителей.

Госавтоинспекция в очередной раз обращает внимание родителей, лиц их замещающих или законных представителей в первую очередь заботиться о безопасности своих детей и быть более ответственными за их действия.

Если Вы приняли решение допустить своё чадо к управлению двухколесным транспортом, необходимо систематически напоминать детям основные правила движения на велосипеде:

- только с 14 лет ребенок имеет право выезжать на велосипеде на дорогу общего пользования, но при условии, что он хорошо знает и соблюдает Правила дорожного движения, а также имеет опыт вождения;
- велосипед всегда должен быть в исправном состоянии;
- одежда ребенка не должна мешать управлению велосипедом.

Прежде чем доверить руль ребенку, необходимо не просто научить его кататься, а обучить основным принципам управления, рассказать об опасности, которую скрывает в себе скорость. Не стоит допускать ребенка к управлению велосипедом, не убедившись в соблюдении им Правил дорожного движения.

Берегите жизнь и здоровье своих чад!

Детям - о безопасности

Подходят к концу летние каникулы. Дети возвращаются домой из оздоровительных лагерей, мест загородного отдыха в городскую жизнь в беззаботном настроении, позабыв за время каникул все навыки безопасного поведения. В этот момент очень важно освежить в памяти ребенка вопросы безопасности в городе, на дороге, а также дома в быту.

Уважаемые родители!

Объясните детям, чем опасен огонь и расскажите об основных правилах пожарной безопасности! Не разрешайте детям играть со спичками, разводить костры на даче или в лесу. Спички и зажигалки, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также лекарства и бытовую химию храните в недоступных для детей местах. Не разрешайте своему ребенку самостоятельно пользоваться газовыми и электрическими приборами, растапливать печи. Обязательно расскажите, что нужно делать в случае возникновения пожара. Самое главное – это быстро позвонить в пожарную охрану с мобильного телефона, набрав 010 или 112. При этом следует рассказать диспетчеру о том, что горит, назвать адрес места происшествия и сообщить свои контактные данные, затем незамедлительно нужно покинуть помещение. Напомните детям, что при пожаре ни в коем случае нельзя прятаться в укромные места (в шкафы, под кровати), так как это затруднит их поиск и спасение.

Строго запретите детям самостоятельно уходить в лес или на речку, играть вблизи железной дороги или проезжей части, а также ходить на пустыри, в заброшенные здания, на свалки.

Занимаясь хозяйственными делами, не забывайте, что ребенок не должен быть предоставлен сам себе. Постоянно будьте в курсе, где и с кем ваш ребёнок, контролируйте место пребывания детей.

Помните! Поздним вечером и ночью детям и подросткам законодательно запрещено находиться на улице без сопровождения взрослых.

Каждый ребенок должен знать свой домашний адрес и номер домашнего телефона.

Экстренные телефоны

При обнаружении **пожара**, ЧС - **01**, с сотового - **010,112.**

Для вызова **полиции** – **02**, с сотового – **020**.

Для вызова **скорой помощи** – **03**, с сотового - **030**.

Главный государственный инспектор г. Белогорска и Белогорского района по пожарному надзору ***Корелов П.С.***

ПРОКУРАТУРА ГОРОДА РАЗЪЯСНЯЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО В СФЕРЕ ЖКХ:

Установление тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства

С 01.07.2014 произошло плановое изменение тарифов на коммунальные услуги.

Целями тарифного регулирования в сфере ЖКХ являются: достижение баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность этих товаров и услуг для потребителей и эффективное функционирование организаций коммунального комплекса; установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных и инвестиционных программ; стимулирование снижения производственных затрат, повышение экономической эффективности производства товаров (оказания услуг).

Необходимо отметить, что к регулируемым тарифам относятся виды деятельности в сфере тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, вывоза твердых бытовых отходов, при осуществлении которых расчеты за товары, услуги в названных сферах осуществляются по ценам (тарифам), подлежащим установлению только уполномоченным органом исполнительной власти (на территории Амурской области - управлением государственного регулирования цен и тарифов области).

Управлением государственного регулирования цен и тарифов области при установлении тарифов используется метод экономической обоснованности расходов (затрат) организаций коммунального комплекса. В необходимую валовую выручку регулируемых организаций включаются нормативные, документально подтвержденные и экономически обоснованные расходы, чем обеспечивается выполнение цели тарифного регулирования - баланс интересов производителей и потребителей электрической и тепловой энергии.

Себестоимость произведенной и поставленной коммунальной услуги зависит от многих составляющих: заработная плата работников таких предприятий; стоимость топлива; сырье и материалы; ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства и других. Стоимость указанных составляющих на территориях субъектов Российской Федерации различна, что приводит к разнице тарифов за одинаковые коммунальные услуги на территории субъектов РФ и разных муниципальных образованиях.

Кроме того, окончательный тариф рассчитывается по формуле: себестоимость произведенной коммунальной услуги подлежит делению на планируемый объем отпуска данной коммунальной услуги. Следовательно, чем выше планируемый объем отпуска коммунальных услуг на определенной территории (в субъекте РФ), тем ниже размер тарифа на нее.

В целях дополнительной защиты потребителей коммунальных услуг принято решение о законодательном ограничении платы граждан за коммунальные услуги.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №718-р утверждены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на период с 1 июля 2014 года по 2018 год.

В соответствии с названным распоряжением на территории Амурской области индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем утвержден в размере 4,5%, предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного индекса утверждено в размере 2,3%.

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Амурской области утверждены Постановлением губернатора области от 06.06.2014 №141 «О внесении изменений в постановление губернатора области от 30.04.2014 №114», в соответствии с которым по 239 муниципальным образованиям (84,5% от общего количества муниципальных образований) предельный индекс установлен в размере, не превышающем установленный средний индекс по субъекту (4,5%).

По 42 муниципальным образованиям индекс установлен в размере 5,6% с учетом установленных в соответствии с областным законом льготных тарифов на тепловую энергию для населения.

Максимальный предельный индекс, соответствующий максимально допустимому значению в размере 6,8%, установлен по одному муниципальному образованию - п.г.т. Прогресс. Рост совокупной платы за коммунальные услуги в данном муниципальном образовании обусловлен ростом цен на сжиженный газ в баллонах.

Информация об утвержденных индексах изменения платы граждан по муниципальным образованиям области опубликована на официальном сайте Правительства Амурской области (www.amurobl.ru), а информация о принятых тарифных решениях и утвержденных нормативах потребления коммунальных услуг - на сайте управления государственного регулирования цен и тарифов области (www.tarifamur.ru).

Размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце с 01.07.2014 до 31.12.2014 должен сравниваться с оплатой в июне 2014 года. При этом необходимо учесть, что рост размера платы граждан рассчитывается исходя из совокупного объема потребленных коммунальных ресурсов (общий размер платы за тепло-, водо-, электро-, газоснабжение и водоотведение).

Если при одинаковом наборе коммунальных услуг и сопоставимых объемах их потребления рост платежа превысит установленный для конкретного муниципального образования максимальный индекс изменения, гражданам необходимо обратиться в управляющую компанию, либо ТСЖ за разъяснением о причинах такого увеличения.

Контроль за правильностью начисления платы граждан за коммунальные услуги осуществляет Государственная жилищная инспекция Амурской области.

В случае, если граждане считают, что управляющей организацией ненадлежащим образом исполняются обязанности по начислению и взиманию платы за коммунальные услуги, каждый собственник жилого помещения в таком доме вправе обратиться в Государственную жилищную инспекцию области, которая в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в течение 30 дней обязана рассмотреть обращение и дать мотивированный ответ с разъяснением порядка его обжалования.

При этом каждый собственник жилого помещения вправе самостоятельно обратиться в суд с исковым заявлением к управляющей организации с требованием произведения перерасчета незаконно начисленной платы за коммунальные услуги и взысканием морального ущерба.

Одновременно сообщаем, что постановлением Правительства РФ от 16.04.2013 №. 344 внесены изменения в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, в соответствии с которыми при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, электро- и водоснабжению, водоотведению будет определяться с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

с 01.01.2015 по 30.06.2015 - 1,1;
с 01.07.2015 по 31.12.2015 - 1,2;
с 01.01.2016 по 30.06.2016 - 1,4;
с 01.07.2016 по 31.12.2016 - 1,5;
с 2017 года - 1,6.

Таким образом, для граждан, чьи жилые помещения не оборудованы индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов каждое полугодие **с 01.01.2015** размер платы за коммунальные услуги будет увеличиваться на 10 % и с 2017 года приведет к увеличению размера платы на 60 %.

Прокуратура города Белогорск

МАРИЯ И АНАТОЛИЙ ТАРАСЕНКО:

19 августа ветеран труда, железнодорожница Мария Ивановна Тарасенко отмечает свой юбилей. А 16-го числа также 80-летие справил ее супруг - Анатолий Антонович. Вместе они уже 57 лет! Оба долгие годы добросовестно трудились на родной Забайкальской магистрали. Они ровесники, но все-таки пути у них разные. Впрочем, дорога по жизни, несомненно, единая. Родом они из разных мест нашей огромной страны. А повстречались у нас - в Белогорске, на станции, в городе, который, поистине, стал их доброй и, безусловно, счастливой судьбой.

Начало пути

Начнем наш рассказ об этих обычных, простых людях, настоящих тружениках с далекого 1952 года. Тогда, 29 августа, Мария, которой только что исполнилось 18 лет, устроилась работать на нашу станцию, которая в ту пору называлась еще Куйбышевка-Восточная и была в ведении Амурской железной дороги, что была в те времена. Причем, девушку в отдел кадров привел ее отец, Иван Афанасьевич Пронин, который был в те годы железнодорожником. И работал на такой серьезной, ответственной должности - кондуктор грузовых поездов.

Вот и дочь его тоже не случайно стала железнодорожницей. Профессия оказалась навсегда!

Первая, такая важная ступенька в трудовой биографии - списчик вагонов. Сейчас, вспоминая те годы, Марая Ивановна говорит, что работа была вовсе непростая. Она обходила грузовые составы, кои и тогда совсем не короткие были. Поездов было немало, да и грузы везли самые разные. Но особенно много было угля, техники, различных металлоконструкций. И не случайно. Ведь после Великой Отечественной войны прошло всего семь лет. И по всей нашей необъятной стране, и у нас в Приамурье, шло большое строительство.

Так начинался трудовой путь Марии в девичестве Прониной, который получился у нее верным и надежным. На долгие н незабываемые 37 лет, до 3 августа 1989 года! И всё это время она работала здесь - на станции, в которой вся ее судьба!

А вот Анатолий Тарасенко стал трудиться тут годом ранее, с 14 августа 1951-го. Устроился в вагонное депо. Начинал слесарем по ремонту вагонов.

Примечательно, что именно на путях станции Куйбышевка-Восточная Мария и Анатолий однажды и повстречались. Она ему сразу и приглянулась. И он сказал, что Мария и будет его женой. Так и получилось! Правда, поженились они через несколько лет, когда Анатолий отслужил в армии и вновь вернулся работать в свое уже вагонное депо. Это был такой далекий, но и близкий по теплым воспоминаниям, 1957-й год.

Впрочем, об их дружной семье мы еще вам, наши дорогие читатели, еще поведаем. Сейчас же о их добросовестной и многолетней работе, самоотверженном труде.

И работа, и учеба

В марте 1954-го Марию Пронину на работе повысили, отметив ее старательность и неравнодушие к делу. Назначали ее на должность младшего технического конторщика, Работала она с самыми разными документами, которых и тогда немало было. Усидчивость, внимательность, ответственность - все это, несомненно, пришлось кстати н в дальнейшей работе.

А вот в мае 1956-го Марая Ивановна стала уже оператором при дежурном на нашей станции.

Кстати, с 64-го по 69-й годы молодая железнодорожница училась на заочном отделении Свободненского техникума железнодорожного транспорта, конечно же, по своей специальности, которая тогда называлась коротко, но емко - "Движение". Здесь особенно замечу, что готовили их основательно и надежно. В профессии они должны была знать, уметь все - "от" и "до" (впрочем, это добрые традиции и поныне).

В общем, их "курс железнодорожных наук", сравнимый, пожалуй, с институтским, как говорят многие, был и многогранным, и сложным. Но справлялись же! Крепко и надежно осваивали любимую профессию, выбранную навсегда. И на работе, и в учебе!

Здесь добавлю еще, что тогда же, также заочно, окончил этот техникум железнодорожного транспорта в г. Свободном и Анатолии Тарасенко по специальности "Вагонное хозяйство".

Но продолжим наше повествование. В июне 1958-го Амурскую железную дорогу объединили с соседней, и поныне это наша родная Забайкальская магистраль. С ней, словно стальной нитью, накрепко связаны судьбы и жизни многих и многих наших земляков разных поколений.

В середине октября 1968 года Марию Ивановну Тарасенко назначили дежурной по станции Белогорск-1. И проработала она в этой должности 21 год! А работа эта и серьезнейшая, и ответственная. Да еще своя особая специфика.

Наша станция и в те годы была уже немаленькая. Все-таки 22 пути! Из них один, так называемый, обгоночный. По нему "пропускали" локомотивы для многочисленных проходящих составов. А тогда, уточню, еще паровозы были.

Плечом к плечу

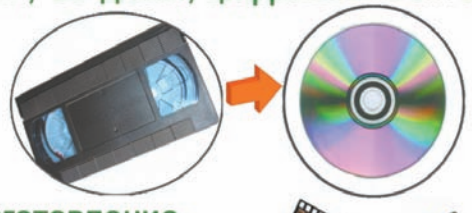
В те годы, когда работала Мария Ивановна, в их смене был один оператор и их двое - дежурных по станции. Объем работы большой, ведь надо было буквально "следить" за каждым поездом, составлять сложные графики движения, многое необходимо было предусмотреть и заранее. Мария Иванова тепло, с искренней благодарностью говорит о своих наставниках в профессии. Это, прежде всего, Иван Данилович Горюшо и Виктор Тихонович Осипцов. Оба они тоже были дежурными по станции Белогорск-1. Опытные, отлично знающие свое дело!

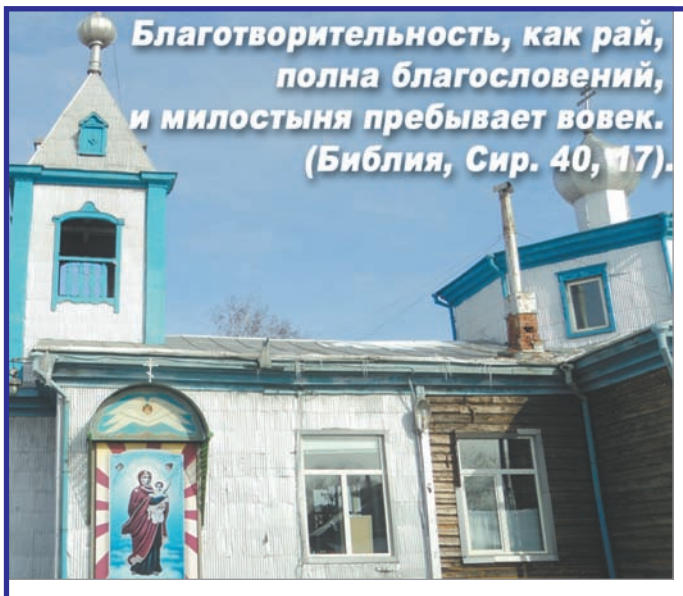
По работе в технической конторе Мария Ивановна также по-доброму отзывается о Лидии Николаевне Волковой и Александре Михайловне Рязановой. Они тогда были старшими техконторщиками.

По более поздним годам рассказывает также о добросовестной работе узлового диспетчера станции Белогорск-1 и Белогорск-2 Лидии Петровны Кузнецовой и ее супруга, диспетчера станции Юрия Георгиевича Кузнецова.

За долгие годы станцией Белогорск руководили разные люди, настоящие профессионалы высокого класса. Среди них, прежде всего, Эдуард Сергеевич Поддавашкин (потом он, кстати, был начальником Куйбышевской железной дороги, первым заместителем министра путей сообщения СССР, сейчас - на заслуженном отдыхе (он член Центрального Совета ветеранов ОАО "РЖД"), но еще преподает.

В магазине "Книжный мир"
продаются книги краеведа В.П. Голубева:
- "Топонимика Притомья" - 150 руб.
- "В глубоком тылу" - 200 руб.
- "За Советскую власть на Амуре" - 240 руб.
реклама

Перезапись аудио-, видеофайлов с носителей старого образца на DVD, CD диски, цифровые носители

Изготовление роликов, фильмов из материала заказчика
8 914 559 26 15
реклама



Храм иконы Божией Матери «Скоропослушница» просит оказать финансовую помощь на капитальный ремонт старейшего храма г. Белогорска

Реквизиты для пожертвований на капитальный ремонт храма:

Получатель: Подворье иконы Божией Матери «Скоропослушница» г. Белогорск
ИНН/КПП: 2804003982/280401001
Расчетный счет №: 40703810300030000010
Банк: «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО), г. Белогорск
БИК банка: 041012765
Корреспондентский счет банка: 30101810300000000765
Назначение платежа: Пожертвование на уставные цели. Без налога (НДС)
Адрес храма:
6716850, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Политехническая 15, тел.: 8-914-610-08-91

ИХ СУДЬБА, КАК ЕДИНАЯ ДОРОГА!

А ещё Николай Иванович Дунаев, Кузьма Григорьевич Ломака.

По труду и честь

В трудовой книжке Марии Ивановны Тарасенко 82 записи о различных поощрениях. И среди них не только благодарности и премии. Конечно же, главная ее награда - орден Трудового Красного Знамени! Ей его, как и другим железнодорожникам Белогорского узла, в 1974 году торжественно вручали в Свободненском отделении Забайкальской магистрали. Примечательно, что ее труд трижды, что редкость, в разные годы, в 1965-ом,. 1973-м и 1986-м, на уровне Забайкальской железной дороги был отмечен знаком "Отличник социалистического соревнования дорожного транспорта". А еще она "Ударник 11-й пятилетки". В июле 1973-го Марии Ивановне Тарасенко присвоили звание "Ветеран производства". И ее фото поместили на специальный стенд, который находился тогда в Красном уголке станции Белогорск. А через месяц, в августе этого же года, она - "Лучший по профессии".

В июле 1974-го имя М.И. Тарасенко занесли в Книгу Почета ст. Белогорск. В апреле 1986 года ей также торжественно вручили медаль "Ветеран труда".

Конечно, не позабыть и транзисторный приемник, подаренный за добросовестную работу.

Поистине, по труду и честь!

Мария Ивановна ушла на заслуженный отдых 18 августа 1989 года. Но она еще два месяца, по 29 октября, работала по просьбе руководства станции, заменяя одного работника, который находился в отпуске.

В Советах ветеранов Белогорского центра организации работы железнодорожных станций и самой ст. Белогорск, где председателями Ольга Васильевна Труфанова и Ирина Евгеньевна Баскакова, по-доброму отзываются о Марии Ивановне Тарасенко. Ведь здесь не понаслышке знают о ее многолетней добросовестной работе, неравнодушном отношении к делу и людям!

От слесаря до начальника

Продолжим наш рассказ. И теперь о трудовой биографии Анатолия Антоновича Тарасенко. Итак, напомню, что, он стал работать слесарем в Белогорском вагонном депо с августа 1951-го.

...Конечно же, в свое время три года прослужил в Советской Армии. Был наводчиком орудия в танке. Здесь еще скажу, что их часть в те годы дислоцировалась в соседней Китайской Народной Республике, с которой у нас, как всем известно, "дружба навек". После службы Анатолий Тарасенко вернулся в Куйбышевку-Восточную, в вагонное депо. Снова стал работать осмотрщиком вагонов. Причем, постоянно повышал свою квалификацию. Освоил в совершенстве и, так сказать, сопутствующие специальности - автоматчик и ремонтник-пролазчик.

В конце 60-х, когда начали строить станцию Белогорск-2, Анатолий стал трудиться там.

Был бригадиром, мастером. Потом одно время начальником ПТО - пункта технического обслуживания вагонов.

Увы, по состоянию здоровья Анатолию Антоновичу пришлось уйти с железной дороги. Но немалый уже опыт работы на производстве, образование и, как в народе говорят, "руки-голова на месте", позволили ему устроиться на работу в Белогорскую ПМК (передвижную механизированную колону) Минводхоза, что занималась в нашей округе мелиорацией. Здесь Анатолий Тарасенко был инженером, механиком, начальником мастерских.

В начале апреля 1993 года ветеран труда Анатолий Антонович Тарасенко, имеющий 39 различных поощрений, в том числе и значок "Отличник социалистического соревнования на железнодорожном транспорте", ушел на заслуженный отдых.

У Марии Ивановны и Анатолия Антоновича Тарасенко совсем немаленький, как они сами говорят, общий трудовой стаж - 79 лет! У нее- 37 лет, а у него 42 года!

Разное, прежде всего, самое светлое было за долгие годы работы. Но почему-то именно в августе у них происходят самые радостные события. В этом месяце у них дни рождения (сейчас, в 2014-м, - 80-летние юбилеи), время устройства на работу на Забайкальскую магистраль...

Родом из детства

..."Все мы родом из детства"! А потому короткое повествование о семьях, родителях, других близких людях, будет совершенно не лишним.

Мария Ивановна Пронина (Тарасенко) появилась на свет в неблизкой от нас Новосибирской области. Жила в селе Ташара Ояшинского района. А в 1936-м году, когда Маше было всего два года, переехали в наше Приамурье, на станцию Куйбышевка-Восточная. Здесь и обосновались крепко и надежно! Здесь стали рождаться и другие дети в семье Прониных. А всего у родителей Марии Ивановны было восемь(!) детей - шесть дочерей и два сына.

Когда приехали в наши края, то глава рода, отец Иван Афанасьевич, стал строителем. И не случайно. Ведь наш городок рос буквально на глазах. Возводили дома и здания.

Позднее же Иван Пронин стал работать на железной дороге. И был, как известно, кондуктором. И самая старшая дочь его тоже пришла работать на стальную магистраль и стала настоящей железнодорожницей. Мама нашей героини - Надежда Владимировна, в основном, была домохозяйкой. Но подрабатывала и прачкой, и уборщицей, и посудницей...

...А вот Анатолий Тарасенко родом из села Константиноградовка, что в Ивановском районе нашей Амурской области. Отец его, Антон Иванович, был в их округе очень уважаемым человеком. Ведь он - учитель, самый народный. Причем, учил он не только детей, подростков, но и взрослых - времена-то какие были! 30-е годы прошлого XX века.

С 1939 года родителя Анатолия призвали в армию. А там, через два года, в 41-м, началась Великая Отечественная война. В 1943 году Антон Тарасенко, находясь в разведке, погиб.

Мама Анатолия - Анна Петровна, взяла детей, которые подрастали, и переехала в Куйбышевку-Восточную. В их семье было трое сыновей. Но их мать еще и успевала работать на почте.

Здесь добавлю, что один брат Анатолия Тарасенко - Вадим, когда вырос, то стал моряком. По-прежнему живет во Владивостоке. А другой - Вячеслав, стал железнодорожником. Был диспетчером у нас в Белогорске, потом в Свободном, затем в Чите. Увы, его уже нет с нами. Но дело его продолжает сын, Евгений Славьевич. В свое время он окончил Хабаровский институт железнодорожного транспорта. И сейчас работает на высокой должности в руководстве Байкало-Амурской магистрали.

Счастливы вместе

Мария Ивановна и Анатолий Антонович Тарасенко поженились в 1957 году. И вот они, рука об руку, душа в душу, сердце в сердце 57 лет вместе. Отметили уже и "золотую", и "изумрудную" свадьбы, торжественно в ЗАГСе и дома - в дружном семейном кругу.

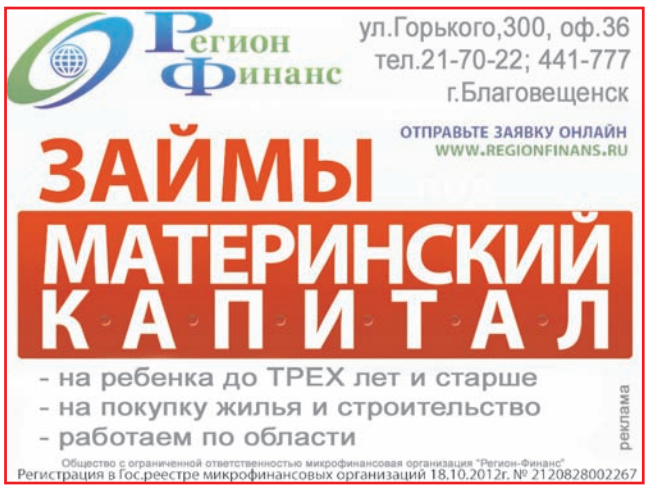
…А сейчас о самой семье Тарасенко, главных героях нашего повествования. У Марии Ивановны и Анатолия Антоновича две дочери. Старшая - Лариса, которая сейчас по мужу Сидельникова, когда-то закончила строительный институт. И сейчас она - руководитель в сфере, связанной с ЖКХ, строительством в Благовещенске.

А младшая - Елена Старовойтова в свое время закончила в Благовещенске экономическое отделение сельскохозяйственного института. Теперь она - главный бухгалтер в одной из фирм в Хабаровске.

Добавлю, что мужья дочерей четы Тарасенко тоже связаны с дорогой. Один шофер, другой моряк.

Еще скажу, внук Марии Ивановны и Анатолия Антоновича - Никита Старовойтов, сейчас учится уже на 3-м курсе в Дальневосточном университете путей сообщения в Хабаровске Специальность - "Грузовая коммерческая работа". И через несколько лет он намерен работать на Забайкальской магистрали.

У Марии Ивановны и Анатолия Антоновича Тарасенко поистине дружная семья – дети, внуки, правнуки... Род достойно продолжается. У супругов-юбиляров по-душевному теплый, уютный дом. Кстати, эту трехкомнатную квартиру на улице 50 лет Комсомола они получили именно от производства - вагонного депо, в далеком 1968 году.

Мария Ивановна и Анатолий Антонович Тарасенко, которых знают многие белогорцы, самые обычные люди. Они попросту - счастливы вместе! Пожелаем же им еще долгих лет жизни, здоровья, благополучия!

Андрей Казанцев
(Фото из семейного архива)